

**Forslag til afdelingsmødet for afdeling 1, Hospitalsvej og Ejegodvej
9. september 2015 kl. 19.00
Restaurant Kikko, Vendsysselvej 7, 4800 Nykøbing F.**

28. august 2015

Forslag 1

På repræsentantskabsmødet den 20. maj 2015 er vedtaget en ny skabelon til afdelingens husordensregler.

På den baggrund har afdelingsbestyrelsen sammen med administrationen indarbejdet de gældende husordensregler for afdeling 1 i den nye skabelon.

Husorden vedlægges til godkendelse.

Forslagsstiller: Afdelingsbestyrelsen

Forslag 2

Vi ønsker nogle bænke langs blokkene på Ejegodvej, da vi er mange ældre beboere, der har brug for et hvil. Vi ønsker også et håndtag opsat ved indgangsdøren ved nr. 25.

Forslagsstillere: Sannie Olsen, Ejegodvej 25, 2. th. – Ulla Olsen og Børge Larsen, Ejegodvej 11, 2. th. – Birgitte Ring Rasmussen, Ejegodvej 17, st. tv., Lis og Palle Fischer, Ejegodvej 17, 2. tv. – Kaj Larsen, Ejegodvej 11, 1. tv. – Freddy Pedersen, Ejegodvej 23, st. tv. – Margit Rasmussen, Ejegodvej 11, st. th. – Maja Andersen, Ejegodvej 13, 1. tv. – Ruth Ahlburg, Ejegodvej 13, st. tv. – Ibrahim Zakkour, Ejegodvej 13, st. th., Irene Thuesen, Ejegodvej 25, st. tv. – Tina Nielsen, Ejegodvej 25, 1. th. – Yvonne Kamper, Ejegodvej 25, st. th. – familien Eintoft, Ejegodvej 23, st. th. –

Bemærkninger fra Administrationen: Udgiften til indkøb af 3 bænke er anslået til 7.500 kr.

Hvis forslaget bliver vedtaget, kan bænkerne indkøbes i efteråret 2015. Udgiften til bænkerne finansieres via driftsbudget 2015.

Vedtages der et håndtag ved indgangen til opgang 25 finansieres det på driftsbudgettet 2015.

Forslag 3

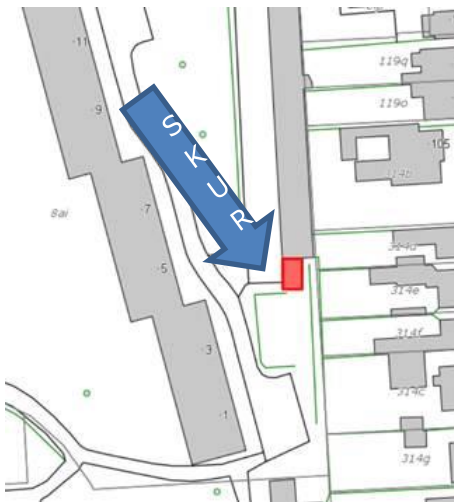
Da vi er en del, der har svært ved at klare de stejle nedkørsler til cykelkældrene, ønsker vi nogle aflåste cykelskure evt. også til mini-crossere.

Forslagsstillere: Sannie Olsen, Ejegodvej 25, 2. th. – Ulla Olsen og Børge Larsen, Ejegodvej 11, 2. th. – Birgitte Ring Rasmussen, Ejegodvej 17, st. tv., Lis og Palle Fischer, Ejegodvej 17, 2. tv. – Kaj Larsen, Ejegodvej 11, 1. tv. – Freddy Pedersen, Ejegodvej 23, st. tv. – Margit Rasmussen, Ejegodvej 11, st. th. – Maja Andersen, Ejegodvej 13, 1. tv. – Ruth Ahlburg, Ejegodvej 13, st. tv. – Ibrahim Zakkour, Ejegodvej 13, st. th., Irene

Forslag til afdelingsmødet for afdeling 1, Hospitalsvej og Ejegodvej
9. september 2015 kl. 19.00
Restaurant Kikko, Vendsysselvej 7, 4800 Nykøbing F.

Thuesen, Ejegodvej 25, st. tv. – Tina Nielsen, Ejegodvej 25, 1. th. – Yvonne Kamper, Ejegodvej 25, st. th. – familien Eintoft, Ejegodvej 23, st. th. –

Bemærkninger fra Administrationen: Etablering af nyt skur til cykler og mini-crosser inkl. lys med sensor er anslået til 115.000 kr. Skuret er ca. 18 m². Skuret foreslås placeret i forlængelse med garagerne. Se tegning herunder.



Økonomiberegning på etablering af skuret: Udgift til etablering af skur til cykler og mini-crosser er anslået til 115.000 kr.

Forslaget medfører en huslejestigning på 1,27% for familieboliger.

Huslejekonsekvens af forslag:

Bolig		m ²	Ændring
2 rums bolig, Hospitalsvej	Familieboliger	66,0	39
3 rums bolig, Hospitalsvej	Familieboliger	70,0	41
4 rums bolig, Hospitalsvej	Familieboliger	94,0	53
2 rums bolig, Ejegodvej	Familieboliger	55,0	34
4 rums bolig, Ejegodvej	Familieboliger	97,0	53

**Forslag til afdelingsmødet for afdeling 1, Hospitalsvej og Ejegodvej
9. september 2015 kl. 19.00
Restaurant Kikko, Vendsysselvej 7, 4800 Nykøbing F.**

Forslag 4

Jeg foreslår, at der plantes et rosenbed i stedet for busken, der står uden for Ejegodvej 15. Rosen må gerne være Queen Elizabeth.

Forslagsstiller: Birthe Jensen, Ejegodvej 15, 1. th.

Bemærkninger fra Administrationen: Udgiften til fjernelse af buske - indkøb af roser og anlægning af bedet kan finansieres via driftsbudgettet 2015.

Forslag 5

Jeg foreslår, at der i stedet for den runde træbænk, der står for enden til (Ejegodvej) nr. 17, opsættes en bænk eller to med borde og stole. Eventuelt med en indgang fra græsset.

Forslagsstiller: Birthe Jensen, Ejegodvej 15, 1. th.

Bemærkninger fra Administrationen: Udgiften til indgang/flisebelægning er anslået til 15.000 kr. Udgiften til bænke er anslået til 5.000 kr.

Udgiften på i alt anslået 20.000 kr. finansieres via driftsbudget 2016.

Forslag 6

Vi kunne godt tænke os at høre, hvordan man fordeler timer til renholdelse i afdeling 1, for man ser en meget stor forskel på, hvordan standarden er på Ejegodvej og så på Hospitalsvej. Vi er alle med til at betale til renholdelse på fællesarealerne.

Forslagsstillere: Sonja Jonasson, Hospitalsvej 9, st. th. – Hanne Eriksen, Hospitalsvej 15, st. tv. – Henning Jørgensen, Hospitalsvej 19, 1. tv. – Hanne Rasmussen og Knud Knudsen, Hospitalsvej 13, st. th. – Henning Kristensen, Hospitalsvej 17, 1. th. – Viggo Osbech, Hospitalsvej 17, 2. th. – Grethe Nielsen, Hospitalsvej 13, 1. tv. – Ikhlas Al-Jaboori, Hospitalsvej 17, 1. tv. – Kim I. Larsen, Hospitalsvej 17, 2. tv. – Leif Stryhn, Hospitalsvej 9, 1. th.

Bemærkninger fra Administrationen: Der bliver ikke fordelt timer, da ejendomsfunktionærene løfter i flok – og har et fælles ansvar for, at der er ens standard på hhv. Ejegodvej og Hospitalsvej, som er én afdeling.

Forslag 7

Vi ønsker at få vores blomsterbed ved (Hospitalsvej) nr. 17 genetableret, efter der har været gravet op ved nr. 17. Vi foreslår, at der bliver plantet potentilla og laurbær, da disse ikke kræver at blive klippet.

**Forslag til afdelingsmødet for afdeling 1, Hospitalsvej og Ejegodvej
9. september 2015 kl. 19.00
Restaurant Kikko, Vendsysselvej 7, 4800 Nykøbing F.**

Forslagsstillere: Sonja Jonasson, Hospitalsvej 9, st. th. – Hanne Eriksen, Hospitalsvej 15, st. tv. – Henning Jørgensen, Hospitalsvej 19, 1. tv. – Hanne Rasmussen og Knud Knudsen, Hospitalsvej 13, st. th. – Henning Kristensen, Hospitalsvej 17, 1. th. – Viggo Osbeck, Hospitalsvej 17, 2. th. – Grethe Nielsen, Hospitalsvej 13, 1. tv. – Ikhlas Al-Jaboori, Hospitalsvej 17, 1. tv. – Kim I. Larsen, Hospitalsvej 17, 2. tv. – Leif Stryhn, Hospitalsvej 9, 1. th.

Bemærkninger fra Administrationen: Hvis forslaget bliver vedtaget, kan udgiften til de nævnte planter finansieres på driftsbudget 2015.

Forslag 8

Vi ønsker to bænke; den ene mellem Hospitalsvej 13 og 15, den anden for enden af blokken samt bord og bænkesæt til at stå under kastanjetræet mellem blokken 1-9 og 11-21. Begrundelse: 1 bord og 4 stole er ikke meget til så mange beboere.

Forslagsstillere: Gun Poulsen, Hospitalsvej 13, 2. tv. – Hanne Eriksen, Hospitalsvej 15, st. tv. – Aga Rasmussen, Hospitalsvej 17, st. tv. – Hanne Rasmussen og Knud Knudsen, Hospitalsvej 13, st. th. – Grethe Nielsen, Hospitalsvej 13, 1. tv.

Bemærkninger fra Administrationen: Udgiften til indkøb af 2 stk. bænke og 2 stk. bordbænkesæt er anslået til 17.000 kr. Flisebelægning er anslået til 28.000 kr.

Udgiften på i alt anslået 45.000 kr. finansieres via driftsbudget 2016.

Forslag 9

Angående garderobeskabet i værelset. Det står og gaber ved dørene. Kan man ikke rive dem ned, og så kan beboerne selv sætte et skab i det hak, der bliver.

Forslagsstillere: Lis Eintoft, Ejegodvej 23, st. th.

Bemærkninger fra Administrationen: Der er ikke økonomi i forslaget. Afdelingsmødet skal beslutte, om man må fjerne de indbyggede skabe.