

**Forslag til afdelingsmødet for afdeling 11 – Lindevænget og Vendsysselvej
7. september 2020 kl. 17.00
Restaurant Kikko, Vendsysselvej 9, 4800 Nykøbing F.**

26. august 2020

Forslag 1

Vaskerier – brug af eget vaskemiddel

Vaskemaskinerne i fællesvaskeriet er selvdoserende med vaskemiddel, men en del beboere benytter deres eget vaskemiddel. Det betyder, at der overdoseres sæbe, hvilket skader miljøet og ødelægger maskinerne.

Jeg stiller derfor forslag om, at der i husordensreglerne indføres:

Følg afdelingens regler for brug af vaskeri

- *Vaskeriet er kun for afdelingens beboere, det vil sige, at det ikke er tilladt at vaske for andre*
- *Ved vask udover 30 maskiner pr. måned er prisen 100 kr. pr. vask*
- *Vask ikke gulvtæpper og løbere*
- *Start senest 15 minutter efter din vaskeperiodes begyndelse*
- *Maskinerne er selvdoserende med vaskemiddel – **derfor er det ikke tilladt at komme eget vaskepulver i maskinen***

Forslagsstiller: Charlotte Gårdred, Lindevænget 14, 2. tv.

Bemærkninger fra Administrationen: Hvis forslaget bliver vedtaget, vil det blive indført i afdelingens husordensregler. Der vil på mødet blive givet en nærmere orientering om afdelingens vaskeri.

Forslag 2

Centrifuge

Da vi kun har en vaskemaskine tilbage, der kan centrifugere uden bestilling af vask, foreslår jeg vi kan få en separat centrifuge, eller lovning på, at hvis vaskemaskinen bryder sammen kan vi få en ny, der har samme evne.

Forslagsstiller: Dorrit Krogh Pedersen, Lindevænget 6, st. tv.

Bemærkninger fra Administrationen: På mødet vil blive orienteret nærmere om vaskerierne.

Forslag 3

Tørrestativ

Jeg foreslår et tørrestativ ude på græsset.

Forslagsstiller: Dorrit Krogh Pedersen, Lindevænget 6, st. tv.

**Forslag til afdelingsmødet for afdeling 11 – Lindevænget og Vendsysselvej
7. september 2020 kl. 17.00
Restaurant Kikko, Vendsysselvej 9, 4800 Nykøbing F.**

Bemærkninger fra Administrationen: På seneste drift og vedligeholdelsesmøde blev tørrestativ på græsset drøftet – og overgivet til det kommende haveudvalg.

Forslag 4

Lydisolering i kælderen

Da akustikken er under al kritik i mødelokalet i kælderen under opgang 10, er det et stort ønske at få en fagmand til at løse dette problem. Der kan f.eks. opsættes loftsplader af samme type som i vores opgange. Samtidig må det være relevant med noget tidssvarende loftsbelysning i lokalet.

Forslagsstiller: Jørgen Virkelyst, Lindevænget 10, 3. th.

Bemærkninger fra Administrationen: Tilsvarende forslag blev stillet ved afdelingsmødet i 2018, hvor det blev nedstemt.

Udgiften til opsætning af lydisolerede loftsplader i mødelokalet i kælderen under Lindevænget 10 er anslået 15.000 kr.

Der er ikke sat penge af i langtidsplanen til at opsætte lydisolerede loftsplader, men hvis forslaget bliver vedtaget, vil det medføre en huslejestigning, da der budgetmæssigt ikke er plads til denne ekstraudgift i 2021.

Afdelingsmødet bør inden beslutning vurdere behovet for et mødelokale, herunder at istandsætte lokalet yderligere, da historikken viser, at der i 2019 har været afholdt 2 bestyrelsesmøder – og indtil videre tilsvarende 2 bestyrelsesmøder i 2020.

Forslag 5

Information på flere sprog

Der er beboere, som har meget svært ved følge reglerne omkring barnevogn, klapvogn og små cykler i opgangene. Derfor ønsker vi nogle papirer på flere sprog, som vi kan give til dem, der har svært ved at overholde reglerne.

Forslagsstiller: Dorrit Krogh Pedersen, Lindevænget 6, st. tv.

Bemærkninger fra Administrationen: Der er truffet en principbeslutning i boligselskabet om, at vi kommunikerer på dansk, da vi har over 20 forskellige nationaliteter i vores boligselskab. Det er ejendomsfunktionærernes opgave at sikre, at beboerne ikke sætter ting i opgangene.

**Forslag til afdelingsmødet for afdeling 11 – Lindevænget og Vendsysselvej
7. september 2020 kl. 17.00
Restaurant Kikko, Vendsysselvej 9, 4800 Nykøbing F.**

Forslag 6

Tilladelse til kat

Jeg vil godt have op som forslag, at vi skal kunne have 1 kat pr. lejlighed og som kun skal være en indekat. De (katte) lugter mindre end en kanin eller et marsvin.

Forslagsstiller: Charlotte Carstensen, Lindevænget 2, 4. th.

Bemærkninger fra Administrationen: Ifølge husordensreglerne er det ikke tilladt at holde hund og kat i afdelingen. Hvis forslaget om at holde kat bliver vedtaget, skal beboerne inden anskaffelsen indhente tilladelse hos boligselskabet. Katten skal være øremærket eller chippet, vaccineret i fornødent omfang og forsikret, jf. gældende lovgivning. Katten må kun færdes uden for boligen, hvis katten føres i snor og under hensyntagen til øvriges færden i området m.m., jf. ansøgning om tilladelse til at holde kat.