

Referat af afdelingsmøde den 4. september 2019

Deltagere fra boligselskabet	Ejendomsfunktionærerne Jens Erik Kristensen og Leif Petersen, Lis Bentin og Kate Petersen fra administrationen
Dirigent / Mødeleder	Lis Bentin

Velkomst

Formand Joan Vedel bød velkommen til beboere og øvrige deltagere.

Lis Bentin bød også velkommen og indledte mødet med en kort status på "Rigets tilstand i Nykøbing F. Boligselskab, hvor projekt "vi løfter i flok" blandt ejendomsfunktionærerne kan ses – også på regnskaberne for 2018 – samtidig med, at boligorganisationens pengekasser er blevet styrket yderligere. Fokus er: ét boligselskab, vi tænker helhed og har et fælles ansvar. Derudover fokus på omkostninger og holde huslejerne i ro.

Nykøbing F. Boligselskab er blandt regionens mest effektive boligselskaber, hvor den gennemsnitlige effektivitet for vores afdelinger er 99 pct. mod region Sjællands gennemsnit på 82 pct. Dette skal ses i sammenhæng med, at ingen beboere i boligselskabet pr. 1. januar 2019/2020 betaler mere i husleje, end de gjorde 1. januar 2013. På trods af dette resultat hviler vi ikke på laurbærrerene, men holder fortsat fokus.

Vi har mange større projekter i gang, herunder nybyggeri på Sophieholmen, Bryghusparken, Cypernparken og Stengade samt kommende renoveringer i afdelingerne 4, 5, 6, 7, 13, 23 og 35. Det kræver prioritering, da vi fortsat er en lille administration.

Alle kæmper en brav kamp i hverdagen. Vi har fokus på beboerne og på at gøre vores bedste.

Opfordringen er:

- Husk at nævne alle opgaver ved kontakt til ejendomsfunktionæren, så alt værktøj og reservedele er med ved første besøg.
- Læs lejlighedsmappen, og overhold de husordensregler, som I beboere selv har vedtaget. Boligselskabet bruger for meget tid på klager, fordi beboerne ikke overholder de gældende husordensregler.
- Der må ikke opsættes flagstænger i rækkehuse.
- Det er ikke tilladt at ny-plante træer i små haver – kun buske. Træer, der allerede er for store i små haver, vurderes ved fraflytning.
- Der skal søges tilladelse hos ejendomsfunktionærer til opsætning af hegn, der efterfølgende skal godkendes. Trådhegn/hønsenet er ikke at betragte som hegn.
- Der skal flg. Brandtilsynet være adgang gennem haven til 1. sal – i form af en åbning eller en låge.

- Højden på hegn må højst være 120 cm, og det skal opstilles håndværksmæssigt korrekt.
- Der skal være en afstand på 40 cm fra hegn til græskant, som beboerne selv skal holde.
- Det er ikke tilladt at inddrage fællesareal til egne haver.
- Altaner er ikke til opmagasinerung.
- Det anbefales at undlade at benytte engangs-kulgrill. Vil blive drøftet på kommende fællesmøde for alle afdelingsbestyrelser.
- Det er ikke tilladt at udleje gennem AirBNB i almene boliger.
- Brug hjemmesiden nfbo.dk – hvor der er nyttige informationer – derudover bliver referater fra afdelingsmødet lagt på afdelingens hjemmeside + ophængt i opgang/vaskerier etc. Hvis der er beboere, som ønsker referatet på papir, er beboerne velkomne til at kontakte ejendomsfunktionærerne eller administrationen.

Status på renovering

Rambøll har registreret 28 boliger indvendigt og blokkene udvendigt. Der er taget prøver af beton i svalegangene, og betonen er så dårlig, at boligselskabet har måttet etablere midlertidig understøttelse på 9 blokke (HB 1 – 143).

Rambøll forventede at modtage tilbagemelding fra Landsbyggefonden vedr. den samlede renovering i 1. kvartal 2019, men Landsbyggefonden har endnu ikke godkendt projektet, hvor de har bedt om supplerende oplysninger til det tekniske materiale. Sagen forventes at få tilsagn i 2021.

Boligselskabet har fokus på FN's verdensmål, herunder bæredygtighed – Almene boliger er født til at levere på verdensmålene. Det er et nyt "mind-set", der skal skubbe til vores selvpfattelse. Det handler om at udvise alment samfundsansvar, som en del af vores DNA. Med hensyn til Bæredygtighed, vil vi gøre yderligere med følgende fokus:

Beboere

- Holde huslejerne nede ved fortsat fokus på besparelser
- Vi kommunikerer digitalt (lejlighedsmapper, referater m.m.)
- Beboeradfærd – "opdrage" beboerne
- Sortering/håndtering af affald
- Minimer brugen af plastic
- Øget bæredygtighed ud til den enkelte beboer
- Måling af vand – arbejde på, at der opsættes vandmålere i de afdelinger, der ikke har målere i dag
- Deleøkonomi – genbrug/byttecentraler/låneværktøj
- Bidrager og deltager i arrangementer – det sociale liv
- Legepladser er også for børn, der ikke bor i afdelingen

Drift og administration

- Bruge batteridreven værktøj frem for benzindreven
- Hybridfirmabiler
- Bruge mindst muligt sprøjtegift

- Bruge svanemærkede og miljøcertificerede materialer
- Sikrer samarbejdspartnere har en bæredygtig profil
- Mere sortering og genanvendelse af affald (mindre Co2)
- Anvende mindst muligt plastic
- Øget digitalisering og optimering af ressourcer
- Print til ringbind skal minimeres
- Opsætning af mere led-lys
- Tænd og sluk i alle opgange
- Udendørslys slukker samtidig med kommunen

Medarbejdere

- Bæredygtighed ud til den enkelte medarbejder
- Arbejdsglæde
- Fælles ansvar/medansvar

Byggeri og renovering

- Bæredygtige materialer
- Tænker energibesparelser ind i projekter
- Anvender toiletter med vandspare-skyl
- Varmevekslere
- Certificeringer -> DGNB/2020
- Sikrer samarbejdspartnere har en bæredygtig profil
- Praktikpladser/lærlinge

Vi har et fantastisk boligselskab, vi alle kan være stolte af. Pas på det – hjælp os med at holde områderne rene – vi trækker alle på samme hammel – hjælp til selvhjælp. Fokuser på alt det positive – det gør hverdagen nemmere og sjovere ☺

Kåring af årets have

Ejendomsfunktionærene har været dommere og valgt Holger Brodthagensvej 93 til den flotteste have. Beboer Søren Larsen fik overrakt en stor flaske vin af afdelingsbestyrelsen.

1. Valg af dirigent

Lis Bentin blev valgt som dirigent og konstaterede, at indkaldelse med dagsorden og diverse materialer er blevet udsendt rettidigt til beboerne.

2. Valg af stemmetællere

Ejendomsfunktionærene Jens Erik Kristensen og Leif Petersen samt Kate Petersen fra administrationen blev valgt til stemmetællere.

3. Fremlæggelse af beretning for perioden august 2018 til september 2019

Joan Vedel fremlagde afdelingens beretning, som er vedlagt referatet.

Der var efterfølgende bemærkninger til især røgalarmer, hvor beboere mener, at røgalarmerne er for fintfølende, efter røgalarm opsat i stue gik i gang på grund af e-cigarett. Ejendomsfunktionærene samt beboer supplerede, at selvom røgalarm er tilsluttet el-nettet, vil den ikke stoppe med at hyle selv om HI-FI nettet afbrydes, da der sidder backup batteri i

røgalarmen, så den også virker ved strømsvigt. Inspektører følger op på problematikken omkring fintfølede røgalarmer.

Herudover var der en del bemærkninger til affald. Der er områder i afdelingen, hvor containere er overfyldte og andre, hvor containere står tomme. Der opfordres til at benytte de tomme containere, så ikke afdelingen får ekstraopkrævning fra Refa for overfyldte containere.

Der var spørgsmål til affaldssortering i boligerne. Refa er ikke så langt, at de kan modtage sorteret affald.

Naboer fra villavejene benytter afdelingens containere. Opfordringen er at notere nummerplade og meld det til ejendomsfunktionærerne eller administrationen, så det kan forfølges med krav om betaling for tømning af affaldet.

Beretningen blev herefter godkendt.

4. Godkendelse af afdelingsbestyrelsens regnskab for rådighedsbeløb for 2018

Joan Vedel fremlagde regnskabet for rådighedsbeløb for 2018.

Regnskabet blev herefter godkendt.

5. Godkendelse af afdelingens driftsbudget for 2020

Kate Petersen fremlagde budgettet for 2020, som viser en uændret husleje.

Der var spørgsmål til stigning i vaskeprisen, som skyldes, at afdelingen skal have retvisende budget – indtægt for at benytte vaskeri skal modsvare den udgift, der er for at drive vaskeriet.

Budgettet blev herefter godkendt.

6. Behandling af eventuelt indkomne forslag

Forslag 1

Ekstra vejbump

Bestyrelsen foreslår at sætte et vejbump mere ved indkørslen til P1, da der bliver kørt i rigtig høj fart fra vejen og ind på p-pladsen.

Forslagsstiller: Afdelingsbestyrelsen

Bemærkninger fra Administrationen: Der skal indkøbes ca. 4 meter vejbump, der monteres af eget personale.

Hvis forslaget bliver vedtaget, kan udgiften på anslået 10.000 kr. finansieres via afdelingens driftsbudget i 2019.

Forslaget blev vedtaget.

Forslag 2

Vaskerier – forhøjelse af prisen ved mere end 30 vaske pr. måned

Afdelingen har et fællesvaskeri, hvor beboere kan vaske billigt som en del af det at bo til leje i afdelingen. Derfor er fællesvaskerierne kun for de beboere, der bor i afdelingen. Det vil sige, at det kun er tilladt at vaske beboernes eget tøj – ikke familiens, venners, bekendtes eller andres tøj.

Desværre oplever vi, at der er beboere, der vasker uforholdsmæssigt meget i forhold til husstandens størrelse – det vil sige op til ca. 60 vaske pr. måned. Disse beboere er blevet tilskrevet løbende, men desværre har det ikke ændret adfærden.

På den baggrund stiller organisationsbestyrelsen forslag om fra og med afdelingsmødet at forhøje prisen ved mere end 30 vaske pr. måned til 100 kr. pr. vask i håb om, at det vil ændre beboernes adfærd, så afdelingen fortsat kan holde den lave pris, som afdelingen i dag har i vaskeriet.

Forslagsstiller: Organisationsbestyrelsen

Bemærkninger fra Administrationen: Nuværende vaskepris på 15 kr. pr. vask fastholdes til og med 30 vaske pr. måned.

Hvis forslaget bliver vedtaget, vil det blive indføjet i afdelingens husordensregler.

Forslaget blev vedtaget.

Forslag 3

Forslag om flere p-pladser

Da vi er ved at være rimelig mange, der har bil, og nogle har sikkert også to biler, har vi brug for mere parkering. Nogle af os parkerer over ved synshallen, og der er jeg blevet vippet væk et par gange, og jeg bor her. Jeg har holdt over ved Celf – der bliver der pillet ved bilerne – så det eneste sted, vi kan holde, er på afdelingens p-plads. Der er jo kun 5 pladser på den øverste p-plads og på den nederste p-plads er der 10, og dem bruger gæsterne også – så der er jo kun 15 p-pladser til 8 blokke.

Ja, så er der p-plads nr. 2. Der er ikke ret mange p-pladser, og da vi er i år 2019, hvor der er flere og flere, der får bil, ville det være godt med nogle flere p-pladser.

Forslagsstiller: Brian Meisner, Holger Brodthagensvej 31

Bemærkninger fra Administrationen: Etablering af ekstra p-pladser kan evt. tages med i den kommende reovering af afdelingen.

Forslaget blev ikke vedtaget.

Der var bemærkning fra forsamlingen til antallet af parkeringspladser. Der er en del flere pladser i afdelingen end beskrevet i forslaget, men at der generelt er for få p-pladser i afdelingen især i nr. 1 – 159. Herudover, at beboere med carport ikke må parkere på p-pladserne, men skal benytte deres carport.

Behovet for flere p-pladser vil blive drøftet i forbindelse med den kommende renovering af afdelingen.

Forslag 4

Bomme

Jeg stiller endnu engang forslag om, at bomme kan åbnes uden brug af værktøj/fjernes samt, at man orienterer Falck om dette. Begrundelse for at fremsende forslaget igen er, at de oplysninger, man gav for at afvise forslaget, ikke er korrekte.

Man påstod, at det var for beboernes sikkerhed – dette kan man jo stille spørgsmålstejn ved, når man sætter bomme op, som ikke er godkendt af brandvæsenet.

Jeg har fra flere beboeres side hørt, at de føler sig utrygge ved, at man med bommene forlænger responstid med 5-10 minutter samt, at det ikke er særligt sjovt, når man er syg og skal afhentes af Falck i sne eller regnvejre at være gennemblødt, inden man kan komme ind i ambulancen.

Forslagsstiller: Hans Chr. Foxgaard, Holger Brodthagensvej 129

Bemærkninger fra Administrationen: Sidste års forslag, som blev afvist, handlede om at fjerne de bomme, der var opsat som erstatning for de tidligere afspærringer. Dette forslag handler om, at de nuværende bomme skal være åbne, så beboere og andre kan åbne bommene uden brug af værktøj – alternativt, at bommene fjernes.

Lolland-Falster Brandvæsen har på opfordring fra Hans Chr. Foxgaard kontaktet vores ejendomsfunktionær Hugo, hvorefter de nuværende låse i bommene er erstattet med hængelåse, så disse kan klippes op af redningsberedskabets boltsaks, hvis uheldet er ude.

Ejendomsfunktionærene vil give en nærmere redegørelse på mødet mht. kontakt til Brandvæsenet/Falck m.m.

Forslaget blev på mødet uddybet, hvor Lis Bentin oplæste brev fra Brandvæsenet og supplerede med, at boligselskabet sidste år havde kontaktet Falck, men desværre misforstået, at Brandvæsenet og Falck var to forskellige myndigheder.

Flere beboere bemærkede, at det er dejligt, at det er blevet trygt at gå på stien, uden der kommer biler kørende.

Ejendomsfunktionærene bemærkede, at de altid er fleksible for at åbne bommene, når beboere har behov for dette.

Forslaget blev ikke vedtaget.

7. Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen og suppleanter

Valg af 2 medlemmer til afdelingsbestyrelsen – på valg var Kiss Vognsvend og Julie Kolvig, som begge ønskede genvalg.

Herudover ønskede Helle Pedersen og Kim Bertelsen at opstille til afdelingsbestyrelsen.

Der var skriftlig afstemning:

Julie Kolvig	99 stemmer
Kim Bertelsen	72 stemmer
Kiss Vognsvend	63 stemmer
Helle Pedersen	42 stemmer
Ugyldige	40 stemmer
Blanke	4 stemmer

Julie Kolvig blev genvalgt og Kim Bertelsen blev valgt til afdelingsbestyrelsen.

Valg af 2 suppleanter til afdelingsbestyrelsen.

Helle Pedersen, Holger Brodthagensvej 123, 1. F blev valgt som 1. suppleant.

Birgitte Andersen, Holger Brodthagensvej 181 blev valgt som 2. suppleant.

8. Eventuelt valg af repræsentantskabsmedlemmer

Afdelingsbestyrelsen blev valgt som afdelingens repræsentantskabsmedlemmer.

9. Eventuelt

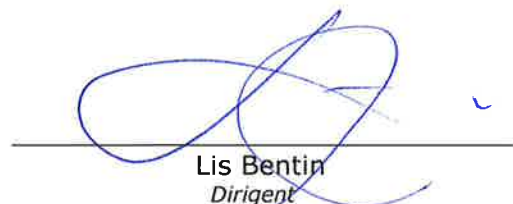
Der var følgende bemærkninger fra forsamlingen:

- Der var spørgsmål til mulighed for etablering af elevator til 1. sals lejlighederne, så tilgængelighed øges og udbud af lejligheder til ældre med gangbesvær øges. Lis Bentin bemærkede, at der ikke er tænkt tilgængelighed med i renoveringsoplægget.

Herefter takkede Lis Bentin og Joan Vedel afdelingsmødet for et godt møde.



Joan Vedel
Formand



Lis Bentin
Dirigent



Kate Petersen
Referent

Boligselskabet oplyser følgende:

- Hvis beboerne får brug for en låsesmed, tilbyder låsesmed Anders Jochumsen oplukning for 495 kr. inkl. moms. Efter kl. 18.00 vil der dog blive lagt 200 kr. oven i – det vil sige 695 kr. inkl. moms. Telefonnummer til Låsespecialisten er: 54 81 86 85.
- Beboerne får rabat på køb af maling hos Malermester Thorbjørn – Colorama/Beckers i Nørregade 30, Nykøbing F. Rabatten er 20% på maling og 15% på tilhørende forbrugsvarer.
- Beboerne kan også få rabat på køb af hårde hvidevarer hos El Centret, Næstvedvej 66, 4700 Vordingborg. El Centret har telefonnummer 55 34 56 36, hvor beboerne kan ringe til for tilbud.

Referat til	Beboere i afdelingen, ejendomsfunktionærer, administrationen	
Dato:	09.09.2019	Referent: Kate Petersen

Beretning 2019

Bestyrelsen:

- Thorvald Olsen trådte af private årsager ud af bestyrelsen i april. Julie Kolvig trådte som 1. suppleant ind i stedet for Thorvald.
- Samarbejdet i bestyrelsen har været rigtig godt. Vi er ikke altid enige om tingene, men vi har demokrati, så når fakta er fremlagt, bliver emnet debatteret, og til sidst bliver der truffet en beslutning, som vi alle står sammen om og bakker op om. Trods effektivitet er der altid plads til en god historie og et godt grin.

Forbedrings-/vedligeholdelsesarbejder og beslutninger fra afdelingsmøde 2018 – afdelingsmøde 2019:

Der er igen i år sket en del ting i afdelingen.

- Som besluttet på sidste års afdelingsmøde er der blevet opsat vejbumper ved 161 og P1.
- Alle p-pladser har fået nye skilte ved indkørslerne, så det er blevet ens.
- Huller i asfalten er blevet repareret.
- Opstriking af P-pladser ved 161 er blevet fornyet.
- Rigtig mange beboere er glade for bommene på stierne, da de øger sikkerheden. Bommene har fået nye hængelåse, der gør det nemmere for brandvæsenet at komme igennem, hvis uheldet skulle være ude.
- Legepladser, skralderum og carporte blev malet i efteråret 2018. Det pyntede rigtig meget.
- Håndværkerne har fjernet grimme sternbrætter på et par carporte og har i denne proces lavet alle carportene ens.
- Taget på ejendomsfunktionærernes garage har fået ny eternit.
- Gulvet i selskabslokalet er blevet slebet og lakeret og er derved blevet dejligt lyst.
- Ejendomsfunktionærerne rensede i efteråret tagrenderne i afdelingen med deres nye ”støvsuger”.
- En del vedligeholdelse ligger under helhedsplanen, hvor administrationen gør, hvad de kan for at skynde på sagsbehandlingen hos Landsbyggefonden. Dette gælder bl.a. understøtning af svalegangene.
- På afdelingsmøde 2018 blev det vedtaget, at der skulle sættes røgalarmer op i alle afdelingens boliger. Der har i det forgangne år været spørgsmål til dette. Der ligger en fast procedure:
 1. Afdelingsmødet vedtager forslag med huslejeforhøjelse.
 2. Huslejeforhøjelse gælder fra årsskiftet.
 3. Administrationen har det kommende kalenderår til at sætte arbejdet i gang.

Der har været opsat prøver, hvorefter administrationen har indhentet tilbud på udførelse af arbejdet.

Røgalarmerne vil blive sat op i efteråret.

- Ved afdelingsmødet i 2018 blev administrationen og bestyrelsen bedt om at kontakte Guldborgsund Kommune ang. høj hastighed på Holger Brodthagensvej. Guldborgsund Kommune har foretaget målinger, som viste for høj hastighed fra en del bilister. Desuden bestilte kommunen en fartkontrol (ATK), som desværre først kom efter morgentrafikken og kørte igen til frokost. Eftermiddagstrafikken kom derfor heller ikke med. Formanden og en

inspektør var torsdag den 1. august 2019 til møde med repræsentanter fra Park & Vej, hvor forskellige løsningsmodeller blev debatteret; alle med formålet at gøre færden på vejen mere sikker. Der blev aftalt følgende:

- Park & Vej ville se på mulighederne for en opstribnings-løsning.
- Mobile fart-displays ville blive opsat i 1-2 uger.
- Park & Vej ville vurdere mulighed for at etablere en trappe til underført gang-/cykelsti i østsiden af Holger Brodthagensvej, således som der er i vestsiden.

Grønne områder/Haveudvalget:

- Et dødt træ ved stien er blevet fjernet og der vil blive plantet et nyt.
- Der har været flere spørgsmål til ejendomsfunktionærerne, administrationen og bestyrelsen ang. regler omkring størrelse på haver, hegn samt hegnstype. Der er opmærksomhed på området, men ting tager tid. Ejendomsfunktionærerne kan kun agere ud fra nedskrevne regler, og da der kun foreligger reglerne om hegn i vores lejlighedsmappe, kan der i øjeblikket ikke stilles yderligere krav hertil. Haveudvalget har planlagt at arbejde med bl.a. dette i det kommende år.
- Der er blevet indhentet tilbud på etablering af 1. etape af planerne for de grønne områder. Arbejdet vil blive udført i september 2019. Det drejer sig om:
 - Etablering af et torv imellem selskabslokalet og vaskeriet
 - Etablering af en lille terrasse ved lokalerne udlejet til Levnedsmiddel
 - Udvidelse af terrassen bagved selskabslokalet
 - Ny og ens beplantning imellem blokkene
 - Udvidelse af flisebelægning foran dørene ved 4-vær.
- Ifm. at Thorvald Olsen trådte ud af bestyrelsen, trådte han også ud af Haveudvalget. Derfor skal der gerne findes et nyt medlem. Det vil være rigtig godt, hvis vi kan finde en, som bor imellem ejendomsfunktionærerne og Silvan, så vi har repræsentanter fra hele afdelingen. Derfor kontakt gerne formanden efter afdelingsmødet, hvis du ønsker at blive en del af haveudvalget. Udvalgets arbejde består i at:
 - Udvalge og koordinere arbejdet med afdelingens udeområder i samarbejde med administrationen og ejendomsfunktionærerne.

Rådighedsbeløb:

- Regnskab 2018 vil blive gennemgået senere på mødet. Bestyrelsen har ligesom i det forgangne år lagt et budget for 2019.

Sociale arrangementer:

- Vi har afholdt julefrokost og sommerfest med rigtig god opbakning fra afdelingens beboere. Vi fik til julefrokosten mad fra Zangenberg, og til sommerfesten blev det leveret fra Kokken & Jomfruen. Begge gange

havde vi et godt samarbejde med Spar, Enighedsvej, om levering af drikkevarer. Bestyrelsen håber, at dette samarbejde kan fortsætte ved fremtidige arrangementer.

- I foråret havde vi et kursus i brandsikkerhed via Beredskabsstyrelsen. Bestyrelsen havde gerne set deltagelse fra et bredere udsnit af afdelingens beboere. Vi fik nogle gode informationer denne aften.
- I foråret havde andre afdelinger arrangeret en bustur til Fransk Forår i Præstø for deres beboere. Der var nogle få pladser i overskud, som vi fik tilbudt. Bestyrelsen besluttede at takke nej til tilbuddet, da det kun ville komme en meget lille del af jer beboere til gode, og fordi rådighedsbeløbet skulle dække en god del af udgiften til turen.
- Julefrokosten 2019 er planlagt til lørdag den 7. december kl. 13.

Klager:

- Sidste år havde vi en nedgang i antallet af klager. I år er vi igen oppe på ca. 20 klager. Det er 20 klager for meget. At sende en klage bør være sidste udvej. Den bedste løsning er at tale med hinanden og finde en fælles løsning på udfordringerne. Det kan ikke undgås, at der indimellem kommer nogle uenigheder, når vi bor tæt sammen, men det er som sagt bedst at løse det ved at tale sammen. Når det er sagt, skal Husorden selvfølgelig overholdes.
- De ca. 20 klager handler primært om LØSE HUNDE OG KATTE. Derfor må jeg endnu en gang nævne, at de ifølge vores husorden SKAL FØRES I SNOR.
- Jeg vil på vegne af bestyrelsen og ejendomsfunktionærerne også sige, at AFFALD SKAL SORTERES. Som der står i vores husorden, har vi i skralderummene containere til husholdningsaffald, aviser samt glas & metal. Ifølge nye regler fra REFA skal ALT PAP i den store container som står på P3. Hvis papkasserne bliver slået sammen, kan der være en hel del mere i containeren, så der kan gå lidt længere imellem tømningerne. Haveaffald skal stadig op ved containeren på P3.

Tak:

- Bestyrelsen er rigtig glade for jer beboeres opbakning og engagement. Det gælder både ved vores sociale arrangementer og i dagligdagen. Når vi taler om tingene, går det hele meget nemmere, og det er heldigvis sådanne oplevelser, der er flest af.
- I hverdagen har vi primært glæde af Gitte og Hugo her i afdelingen. Bestyrelsen vil gerne takke dem for et rigtig godt samarbejde, hvor der altid er plads til vores spørgsmål. De og deres kolleger gør et stort og rigtig godt stykke arbejde.
- Jeg har i løbet af året haft lidt mere kontakt med administrationen i Slotsgade. De er altid klar til at hjælpe med spørgsmål til regnskaberne, div. regler, de grønne områder osv. Bestyrelsen/jeg sætter meget stor pris på den gode sparring og hjælp, vi har fået. Et stort tak!

Venlig hilsen

Joan Vedel

Formand i Afdeling 13