

Referat af afdelingsmøde den 2. september 2015

Deltagere fra boligselskabet	Lis Bentin og Anne-Mette Slorup fra administrationen
Dirigent / Mødeleder	Lis Bentin

Velkomst

Formand Erik Olsen bød velkommen til beboere og øvrige deltagere.

Lis Bentin bød også velkommen og indledte mødet med en kort status på igangværende og kommende tiltag for Nykøbing F. Boligselskab.

1. Valg af dirigent

Lis Bentin blev valgt som dirigent og konstaterede, at mødet var lovligt varslet.

2. Valg af stemmetællere

Valg af stemmetællere blev udsat til evt. behov opstod.

3. Fremlæggelse af beretning for perioden fra sidste møde

Formanden fremlagde bestyrelsens beretning, som er vedlagt referatet.

Beretningen blev herefter godkendt.

4. Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år

Anne-Mette Slorup fremlagde budgettet for 2016, som viser en uændret husleje i 2016. Antenneudgiften falder med 1 kr. pr. måned til 58 kr. pr. måned i 2016.

Budgettet blev herefter godkendt.

5. Behandling af eventuelt indkomne forslag

Forslag 1 – Forretningsorden for afdelingsmødet
Forretningsordenen blev godkendt

Forslag 2 – Husorden med lokale regler
Husordenen blev godkendt

6. Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen og suppleanter

Valg af afdelingsbestyrelsesformand – på valg var Erik Olsen 12B, som blev genvalgt

Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen – på valg var Klaus Jørgensen 14C, som blev valgt. Kenneth Lissau 12A, som blev genvalgt.

Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen – på valg var Anna-Lise Simonsen 14A, som blev valgt.

7. Eventuelt valg af repræsentantskabsmedlemmer

Afdelingsmødet besluttede, at afdelingsbestyrelsen er valgt som afdelingens repræsentantskabsmedlemmer.

8. Eventuelt

Boligselskabet orienterede om, at vagtordningen blev overtaget af boligselskabets egne medarbejdere pr. 1. januar 2015. Efter evaluering medio 2015 er det besluttet, at vagtordningen overtages af Falck, hvilket sker pr. 1. oktober 2015. Boligselskabet sender nærmere orientering.

Beboerne får rabat på køb af maling hos Malermester Thorbjørn – Colorama/Beckers i Nørregade 30, Nykøbing F. Rabatten er 20% på maling og 15% på tilhørende forbrugsvarer.

Beboerne kan også få rabat på køb af hårde hvidevarer hos El Centret, Næstvedvej 66, 4700 Vordingborg. El Centret har telefonnummer 55 34 56 36, hvor beboerne kan ringe til for tilbud.

Erik Olsen
Formand

Lis Bentin
Dirigent

Anne-Mette Slorup
Referent

Referat til	Beboere i afdelingen, ejendomsfunktionærer, administrationen
Dato:	28.08.2015
	Referent: Anne-Mette Slorup

Beretning

Formandens beretning 2015

Det har været et begivenhedsrigt år, vi fået intet mindre end 5 nye beboere.

I 12 D er Jesper Jørgensen flyttet ind, i 14 A Annalise Simonsen, i 14 C Klaus Jørgensen, i 14 E Liselotte Jørgensen + Katrine og i 14 I Morten Andersen. Rigtig hjertelig velkommen til Jer alle sammen.

Annelise Lindgreen afgik ved døden tidligere i år efter lang tids sygdom. Vi har mange gode minder med Annelise, den sidste var til hendes 90 års fødselsdag her i Fælleshuset, hvor beboerne var inviteret til morgenkaffe.

I foråret byggede Jesper og Henning vores flotte pergola, som vi har haft meget glæde af her i sommer. Vi indviede den med en lille sommerfest, hvor vi fik spareribs og pølser. Nu mangler den bare at blive malet.

Vi har også fået lagt en meget fin parkeringsplads, så bilerne kan holde standsmæssigt. Fliserne blev lagt af Anders, en ejendomsfunktionær fra Boligselskabet. Han har lavet et meget fint arbejde.

I foråret var vi nogle beboere herfra sammen med 2 andre afdelinger fra boligselskabet, en tur på Bakken og se Korsbæk.

For 14 dage siden holdt vi loppemarked, hvor beboerne kunne sælge ud af deres overskud af ting. Der kom desværre ikke så mange mennesker, men vi hyggede os alligevel mellem regnbygerne.

Af nyheder kan vi i bestyrelsen nævne at vi får tagrender på pergolaen og ude på parkeringspladsen.

I uge 37 (i næste uge) vil vi få nye termoruder i udestuerne. Der bliver sendt sedler rundt med hvornår de kommer hos hver enkelt beboer.

Til sidst vil jeg gerne takke ejendomsfunktionærerne for godt samarbejde og arbejdet på vores område.

Også tak for godt naboskab og tak for godt samarbejde i afdelingsbestyrelsen. Tak til administrationen for godt samarbejde.

Erik Olsen