

Referat af afdelingsbestyrelsesmøde i afdeling 3

Beslutningsreferat af møde i afdelingsbestyrelsen den 13. december 2017 i festlokalet

Til stede: Ingrid K. Nielsen, Kirsten Petersen, Kathrine Spanggaard Jacobsen.

Jf. dagsorden udsendt 6. december 2017

Uden for dagsorden: ”anbefalinger for nye tiltag og drift af ude arealer” Ny haveplan
Beboer Henning Jensen deltog. Haveplan gennemgået

Ad 1: Godkendelse af referat fra 20. september 2017.
Referatet blev godkendt.

Ad 2: Orientering fra formanden.

- Afgåede bestyrelsesmedlemmer har fået en lille present med tak for deres indsats i bestyrelsesarbejdet 2016/2017.
- Afdeling 1 og 6 har takket nej til fællesarrangementer med afdeling 3 lige pt. da de har andre ting i gang for deres afdelinger
- Afdelingerne 4 - 7 - 17 er positive over for fælles arrangement, de vil blive kontaktet.
- Seniorvejleder Mette Blomhøj Guldborgsund kommune, vil gerne medvirke til et orienterende møde, vedrørende ”Det gode senior liv”. Mette B. vil orientere om muligheder for hjælp, og anden støtte. Afd. 3 vil henvende sig til andre afdelinger om et samarbejde til et sådan arrangement. Nærmere oplysning følger, ved ophæng i opgangene.
- Krolf banen bliver nu brugt flittigt, dejligt at se, kom og vær’ med, afd.3 har køller, det ville være dejligt, hvis endnu flere ville være aktive omkring spillet.
- 9. november 2017 deltog Bestyrelsen i et fællesmøde for alle afdelingsbestyrelser. Oplæg fra en veloplagt Direktør Lis Bentin var meget opløftende for vores boligselskab, vi blev orienteret om fremtidsplaner, der er mange bolde i luften, bl.a. nye tiltag til nye byggerier i byen, samt en del renoveringer i nogle afdelinger der var meget nedslidte.
- Ikke alt er dans på roser, der bruges mange ressourcer på beboer der ikke overholder de regler som følger med, når man flytter ind i boligselskabets lejligheder.

Opfordring: Husk at læse lejlighedsmappen.

Ad 3: Ny haveplan tages op til vurdering.

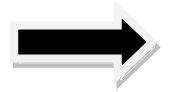
Under gennemgangen af haveplanen fremkom ændringsforslag og kommentarer.

Dette vil der arbejdes videre på

Ad 4: Julearrangement

Det måtte desværre aflyses, da der kun var to tilmeldinger.

VEND



Ad 5: Drift & Vedligeholdelsesplanen for 2017

Reparation og malerarbejde skrider godt frem i kældrene.

Der er opsat skab til bestyrelsens materialer i gangen ved gildesal.

Der arbejdes videre med malearbejde i gildesal 2018.

Vedrørende storskrald: Bestyrelsen tager kontakt til kontoret om der er behov for etablering af en ordning.

Ad 6: Regnskab for rådighedsbeløb.

Regnskabet blev godkendt.

Ad 7: Planlægning af aktiviteter for 2018.

Der afholdes bankospil to gange i februar,

den 15/2 om aftenen, og den 16/2 om eftermiddagen

Det sker i festlokalet, indgang i gavlen ved nr. 43

Der serveres gule ærter den 16. marts kl. 18 i gildesalen. Indgang i gavlen ved Fjordvej 43.

Der bliver evt. fællesarrangementer med andre afdelinger.

Der arrangeres tur til høstfest i Knuthenlund i august/september

opslag kommer op i opgangene, om tilmelding m.m.

Ad 8: Eventuelt.

En lille henstilling fra Ejendomsfunktionærerne, at der i sikrings- og barnevogns rum kun stilles barnevogne, klapvogne, havemøbler, altanmøbler samt døre og skabe fra lejlighederne.

Der henstilles også til os beboere, at vi **ikke** stiller alt muligt rundt om affaldscontainerne.

Det er f.eks. gamle havemøbler, madrasser, urtepotteskjulere, spejle, flasker.

Affaldscontainerne er **kun** til køkkenaffald,

der er nu kommet nye container kun til flasker/glas og dåser

store papkasser og pap affald, må man selv bortskaffe indtil videre, se pkt. 5.

Pas på ikke at åbne døren for nogen man ikke kender.

Ad 9: Næste bestyrelsesmøde.

Næste bestyrelsesmøde er 20. februar kl. 9.30 i festlokalet.

GODT NYTÅR

Ingrid K. Nielsen

Formand