

BYGGEAVIS

Byggeavis nr. 01 - December 2017

Nykøbing F. Boligselskab – afd. 35 Hammerloddan/Teglværksgade

Kære Beboer

På det ekstraordinære afdelingsmøde i november 2016 godkendte beboerne den kommende renovering af boligerne, herunder køkkener, badeværelser, altaner, tekniske installationer, vinduer samt boligsammenlægninger og etablering af tilgængelighedsboliger.

I maj 2017 blev der holdt informationsmøde om genhusning. Der blev også orienteret om tidsplanen, og om at der skal findes en totalrådgiver til udførelse af renoveringen.

Det er Rambøll, der er blevet valgt som totalrådgiver.

Rambøll skal udarbejde det udbudsmateriale, der skal danne grundlag for, at der kan findes den entreprenør, der skal udføre renoveringen.

I øjeblikket er Rambøll i gang med at besigtige nogle boliger og foretage undersøgelser af udearealerne i området. Beboerne vil altid blive varslet inden en eventuel besigtigelse af boligen.

Genhusning

Rambøll har haft møde med Sille Clausen, der tidligere har interviewet alle beboere. Det vil sige, at alle de interviews med jer beboere, der blev foretaget i juni og juli 2017 i forhold til behov og ønsker i forbindelse med genhusningen, også er blevet overleveret til Rambøll. Nytilflyttede beboere vil naturligvis også blive tilbudt en samtale. De vil blive kontaktet af Rambøll i begyndelsen af det nye år.

Hvornår præcist genhusningen begynder er endnu ikke fastlagt. Det kan først planlægges i detaljer, når entreprenøren er fundet. Selve renoveringen og genhusningen vil tidligst begynde efter sommerferien 2018.

Loven siger, at beboerne skal varsles minimum 3 måneder inden genhusningen begynder. I løbet af foråret 2018 vil der derfor blive informeret nærmere om, hvordan det foregår, når renoveringen begynder i jeres blok.

Der vil blive afholdt informationsmøder for hver enkelt blok, efterhånden som renoveringen skrider frem. Disse møder vil blive planlagt, så der tages hensyn til sommerferien og øvrige ferier i løbet af året.

Hvad sker der nu?

Rambøll udarbejder det, der hedder et projektforslag, der skal være færdigt inden jul.

Efter jul bliver udbudsmaterialet udarbejdet, så entreprenøren, der skal udføre renoveringen, kan blive fundet.

I løbet af foråret 2018 vil der blive valgt en leverandør af genhusningspavillonerne.

Hold øje med postkassen

Der kommer løbende information om renoveringen, og hvordan det kommer til at foregå, når genhusningen begynder.

Der vil både blive holdt informationsmøder og omdelt beboerinformation.

Hvem kan jeg spørge?

Hvis du har spørgsmål om genhusning, kan du kontakte Trine Relster fra Rambøll på enten mail trtr@ramboll.dk eller på telefon 6151 4534.

Byggeudvalg:

Lis Bentin
Direktør

Robert Madsen
Organisationsbestyrelsen

Mike Hergot
Inspektør

Kent Van Heesch
Inspektør

Ivan Holck
Formand afdelingsbestyrelsen

Lene Meldgaard
Afdelingsbestyrelsen

Joan Christensen
Afdelingsbestyrelsen

Rådgiver Rambøll:

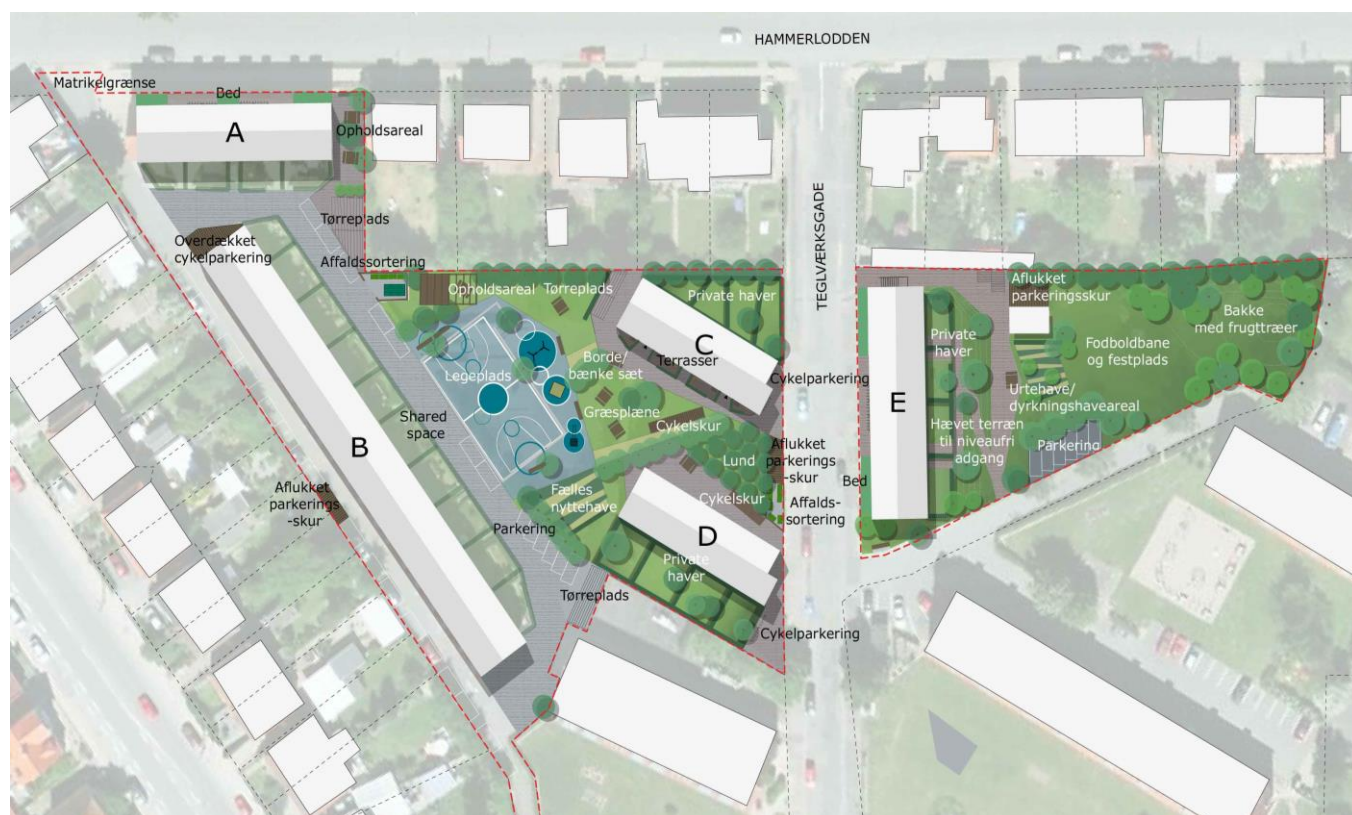
Trine Relster
Genhusning

Maja Have Pedersen
Arkitekt

Steffen Salbo
Projektleder

Der vil blive afholdt informationsmøde i foråret 2018.

Hold øje med, hvornår der kommer invitation til dette møde.



Illustration/forslag til forbedring af udearealerne i forbindelse med renoveringen. Der kan ske ændringer.