

BYGGEAVIS

Byggeavis nr. 06 – Juni 2019

Nykøbing F. Boligselskab – afd. 35 Hammerloddan/Teglværksgade

Kære Beboer

Nu er renoveringen af blok E afsluttet, og beboerne er flyttet tilbage til deres flotte renoverede boliger.

I denne byggeavis kan du læse mere om status på renoveringen.

Status på renoveringen

Som skrevet er renoveringen af boligerne i blok E afsluttet. Dog mangler udearealerne og skure at blive udført.

I blok C arbejdes der på højtryk for at få boligerne klar til indflytning. Afslutning af arbejderne i blok C vil ske i to etaper, og derfor vil tilbageflytning af beboerne også ske i to omgange. Det er beboerne i nr. 11, der først flytter tilbage i blok C. Et par uger senere flytter beboerne i næste opgang, nr. 13, tilbage. Beboere, der skal flytte tilbage til blok C, er blevet orienteret.

Den næste blok, hvor renoveringer begynder, er i blok A. Her vil renoveringen også foregå opgangsvis. Det vil sige, at beboere i nr. 35, 1., 2. tv., th. og stuen nr. 73 og 75 genhuses først i begyndelsen af juli og et par uger senere i midten af juli nr. 37, 1., 2. tv., th. og stuen nr. 69 og 71.

I den første opgang i blok B er arbejdet også godt i gang. Arbejdet i den næste opgang i blok B vil begynde i slutningen af august. Beboerne vil få varsling, der orienterer om de præcise datoer.

Tidsplan

Grundet entreprenørens ændret arbejdsplan har tidsplanen også ændret sig. Der vil løbende komme mere information om tidsplanen for resten af renoveringen, dvs. de resterende opgange i blok B samt blok D.

Genhusning

I forbindelse med at renoveringen skrider frem, er de første beboere både blevet genhuset og flyttet tilbage til deres renoverede bolig.

De fleste af de beboere, der har været genhuset indtil nu, har været glade for at bo i pavillonerne, og ind- og udflytning er forløbet fint. Rambøll har interviewet de beboere, der har været genhuset fra blok E, og en beboer udtaler:

“Det er egentlig meget godt beboelsesmæssigt. Bedre end forventet.”

Tilbageflytning til renoveret bolig foregår på samme måde som ved fraflytning af boligerne. Det vil sige, at der omdeles information fra OB Flytning vedr. nedpakning af inventar samt aftales, hvornår der flyttes tilbage til bolig. Hold øje med information fra OB Flytning.



Arbejder bag ved blok E mangler fortsat.

Vis hensyn

Det er vigtigt, at alle tager hensyn til beboerne i naboafdelingen, der ejes af Boligselskabet Fjordparken. Det vil sige, at der naturligvis ikke må luftes hunde eller parkeres på deres område.

Spørgsmål om genhusning

Har du spørgsmål til genhusning – eller andre spørgsmål – er du velkommen til at kontakte:

Genhusningskonsulent
Trine Relster fra Rambøll
Mail: trtr@ramboll.dk
Telefon: 5162 7991

Information og varslinger

Der kommer løbende informationer om renoveringen, også når genhusningen begynder. Der afholdes endvidere løbende blok- eller opgangsmøder der informerer om hvordan genhusningen foregår.



Renoveringen er godt i gang i blok B, hvor der er forberedt til montering af altaner. Bag ved ses de oprindelige røde mursten.

Aftale med OB Flytning

Det er vigtigt at overholde de datoer, der bliver oplyst i varslingerne, og de aftaler, der indgås med OB Flytning.

Hvis du aftaler, at du ikke vil have ejendele opmagasineret, er det vigtigt, at du overholder dette, da OB Flytning planlægger derefter.

Du skal også huske at orientere flyttefirmaet, hvis du har ting i kælderrummet, der skal opmagasineres. Husk også at orientere, hvis du har krukke mv. i haven, der skal opmagasineres.

Hvis ikke du fraflytter til aftalt tidspunkt, vil det forsinke renoveringen. For at entreprenøren kan overholde sin tidsplan skal genhusning foregå uden forsinkelser.