

Lokale regler

Afdelingens forpligtelse vedr. smådele

Afdelingen afholder udgifterne til følgende:

- Pærer i komfuret
- Filter og pærer i emhætten
- Pærer på badeværelset
- Perlatorer i vandhaner
- Bruseslange og brusehoved
- Batterier i røgalarmer

Hvis beboeren selv kan skifte de nævnte dele, kan beboeren hente materialet hos ejendomsfunktionæren.

Maling eller udskiftning af indvendig døre og skabslåger

Det er tilladt at male indvendige døre og skabslåger i boligen.

Beboeren skal søge om tilladelse til at male dørene/skabslåger hos inspektørerne, der vil give en tilladelse på følgende betingelser:

- Malerarbejdet skal udføres håndværksmæssigt korrekt efter de retningslinjer, der er angivet i tilladelsen
- Malerarbejdet udføres med maling i glans 40 i farven NCS s1000n
- Malerarbejdet udføres uden udgift for Nykøbing F. Boligselskab
- Vedligeholdelse i boperioden foretages for beboerens regning
- Hvis arbejdet udføres på disse vilkår, og arbejdet ved fraflytning bliver godkendt af synsmanden, vil arbejdet ikke blive forlangt tilbageført som oprindeligt

Boligselskabet anbefaler, at man enten benytter de malere, som boligselskabet har aftale med – nummeret kan du få ved at henvende dig til ejendomsfunktionærene – eller at man alternativt får døre/skabslåger sprøjtemalet hos en autoriseret maler.

Husk at få malet alle døre/skabslåger i boligen – også dem, du evt. har stillet i kælderen.

Det er derudover tilladt at udskifte de indvendige døre med hvidmalede døre og selv opbevare boligens oprindelige døre indtil fraflytning, hvor de oprindelige døre opsættes af beboeren selv. Udskiftning af indvendige døre sker for beboerens egen regning.

Godkendt på afdelingsmødet:
21. september 2015
Opdateret:
22. august 2023

Afdeling 4