

Lokale regler

Afdelingens forpligtelse vedr. smådele

Afdelingen afholder udgifterne til pærer og lignende i faste installationer.

Hvis du selv kan skifte de nævnte dele, kan du hente materialet hos ejendomsfunktionæren.

**Vedtaget på
afdelingsmødet:**
10. september 2015

Revideret: 16.
september 2019

Afdeling 5

Haver

Beboer med egen have skal sørge for at holde haven pæn. Det vil sige, at ukrudt holdes nede ved lugning, så det ikke er til gene for naboen. Ejendomsfunktionæren kan påtale manglende vedligeholdelse af haverne, hvilket beboerne skal reagere på inden en nærmere fastsat tidsfrist. Hvis beboerne ikke reagerer, vil arbejdet blive udført for beboerens regning.

Der må ikke opsættes flagstang i haverne.

Det er ikke tilladt at ny-plante træer i små haver – kun buske. Træer, der allerede er for store i små haver, vil blive vurderet ved fraflytning.

Nedtagning af hæk uden tilladelse vil blive krævet retableret.

Opsætning af havelåge vil blive vurderet efter ansøgning med fokus på ensretning.

Det er ikke tilladt at inddrage fællesareal i egne haver.

Trådhegn/hønsenet er ikke at betragte som hegn.

Ved ændringer af haver, herunder fliser og/eller skærver eller opsætning af hegn/låger, skal beboerne altid søge administrationen om tilladelse, inden arbejdet igangsættes.

Anvendelse af parkeringspladser i afdeling 5

P-pladsen er personlig, og må ikke lånes ud til andre. Det vil sige, at p-pladsen kun må benyttes af de beboere, der er tilknyttet det lejemål, hvor p-pladsen er tildelt.

Gæste p-pladserne er forbeholdt beboernes gæster. Det vil sige, at de faste beboere naturligvis ikke må benytte gæste p-pladserne.

Beboere, der er tildelt fast p-plads, må ikke benytte gæste p-plads.

Parkering i 2. position – det vil sige bag en anden parkeret bil – er naturligvis ikke tilladt.

Beboere eller gæster må ikke parkere, hvor der er afmærket med gult kryds eller med parkering forbudt skilte.

Specielt vedrørende parkering i gården ved Vestensborg Alle: Lastbiler og varevogne må ikke benytte parkeringspladserne i gården, men henvises til pladserne ved administrationen uden for de angivne tidspunkter, eller uden for afdelingens område.

Det er boligselskabet, herunder ejendomsfunktionæren, der administrerer p-pladserne og dermed sikrer, at de aftaler, der er indgået omkring parkering, bliver overholdt.