

Referat

Afdelingsbestyrelsesmødet

Mandag, den 4. januar 2016 kl. 12.30 i bestyrelseslokalet.

1. Dagsorden godkendt.
2. Referat godkendt.
3. Indkomne breve og lignende: Der har været 2 forespørgsler på at få ophængt lyskæder (som ligner et juletræ) i flagstangen i december måned. Bestyrelsen har sagt nej, da det medfører udgifter til nedgravning af kabel, etablering af stikdåse m.v. Det vil desuden besværliggøre hejsning af flaget i december. De beboere som har forespurgt har fået det svar, at de har mulighed for at stille forslag om etablering af en lyskæde på afdelingsmødet.
4. Orientering ved formanden: I flere afdelinger har ejendomsfunktionærerne problemer med at der ryges i opgangene, og at der mange steder står fodtøj på trappen. Da det er et generelt problem, at der står fodtøj uden for dørene til lejlighederne, vil beboerne få et brev fra administrationen om sagen. Nogle få afdelinger- bl.a. vores afdeling – har traditionelt inviteret ejendomsfunktionærerne med til julefrokost. Det er et levn fra dengang, de var ansat i de enkelte afdelinger. Det er de som bekendt ikke mere. De løfter nu i flok på kryds og tværs af afdelingerne. Derfor har virksomhedsnævnet besluttet, at ejendomsfunktionærerne ikke mere deltager i afdelingernes julefrokoster.
5. Vaskeri: Opstarten af det nye bookingsystem i vaskeriet har været kaotisk, bl.a. på grund af, at informationen om udlevering af nye vaskebrikker kom meget sent, og at instruktionen var mangelfuld. Det var ønskeligt, om der blev opsat noget information ved siden af bookingtavlen: Sådan gør du trin for trin. Mange har troet, at de har bestilt vasketid, for så blot at opdage at det ikke er tilfældet, når de kommer med vasketøjet. Selvom bookingtavlen til dels er selvforklarende, så har det vist sig, at det ikke er tilstrækkeligt.

6. Kommende aktiviteter: Fastelavnsarrangement søndag, den 7/2 kl. 10.00. Når katten er slået af tønden går vi over i vaskekælderen, hvor der er kaffe, kakao, fastelavnsboller og slikposer til børnene. Bestyrelsen blev bedt om at gøre sig nogle tanker om, hvad vi skal have med på den kommende havevandring ved D & V-mødet.
7. Info-Nyt:
8. Næste møde: 8/2-2016 kl. 12.45 i bestyrelseslokalet.
9. Eventuelt: Ingen bemærkninger.
- 10.
11. Sager til opfølgning: Problemet med at der opstår brune pletter på spejlene på badeværelserne er ikke løst. Det er pt. uvist om alle beboere får en henvendelse fra administrationen om at melde tilbage, hvis de har problemet, så vi kan få det løst til bunds. Ved renovering af badeværelserne og etablering af gulvvarme, blev der savet af dørene til badeværelset. Dørene blev malet hvide på indersiden. Nu er der et eksempel på at fineren på det nederste af døren er begyndt at arbejde, så malingen krakelerer (Parkvej 66 st. th.) Vores springvand er igen konstateret utæt. Hittidige reparationer har kun holdt kortvarigt.