

Referat

Afdelingsbestyrelsesmødet

Mandag, den 8. februar 2016 kl. 12.45 i bestyrelseslokalet.

1. Dagsorden godkendt.
2. Referat godkendt.
3. Indkomne breve og lignende: Brev af 5. januar fra administrationen om emner som organisationsbestyrelsen anbefaler at afdelingsbestyrelserne drøfter: Vi gennemgik 1. afsnit med emnerne vaskerier, selskabslokaler, dagrenovation, m.v. og besluttede at lave et forsøg med plantning af bunddækningsplanten hasselurt ved Møllebakken 4 for at forskønne området og samtidigt minimere renholdelsen. Spørgsmålet om sparepærer – led-belysning drøftes med Karl Johan på D & V – mødet i april.
4. Orientering ved formanden: John Nilsson fra afd. 1 har valgt at trække sig som formand og er udtrådt af bestyrelsen ved årsskiftet. Ny formand er Mona Hølse. Bestyrelsesmedlem Anne-Birthe Myrholt har ligeledes trukket sig fra bestyrelsen i afd. 1. Den 4. januar 2016 har administrationen modtaget et brev fra Ældre Sagen om 2 sager, hvor beboerne har glemt at søge boligstøtte. Der skal altid søges om boligstøtte, også selvom man flytter inden for samme boligselskab. Derfor gør administrationen nu opmærksom på det i det brev, som sendes sammen med lejekontrakten. Boligselskabet har generelt en udfordring med at alle bidrager til at holde boligområderne rene. Derfor bliver der forsøgsvis opsat skilte i afd. 9, med opfordring til at holde området rent. Effekten evalueres efter 6 måneder. Hvis resultatet er positivt bliver der opsat skilte i alle afdelinger. Vores brev til beboerne om problemet med spejlene har bevirket, at der den 8/2 var afleveret 13

anmeldelser i postkassen til ejendomsfunktionærerne, og der er siden da kommet et par stykker til.

5. Havevandring, D & V-møde 5/4-2016: Bestyrelsen noterede nogle emner ned til mødet, bl.a. blev det ved sidste års beskæring og fældning af træer aftalt, at nogle af de grantræer som blev fældet skulle erstattes af nye. Disse nye er pt. ikke blevet plantet.
6. Kommende aktiviteter: Spiseaften onsdag, den 2. marts 2016.
7. Næste møde: 14/3-2016 kl. 12.45 i bestyrelseslokalet.
8. Eventuelt: Brug af vaskemaskiner i sektion 3: Langt de fleste af beboerne bruger chancevasksektionen efter reglerne, men enkelte vasker på chancemaskinerne efter forgodtbefindende og optager begge maskiner samtidigt og vasker fortløbende. Selvom der er blevet gjort opmærksom på det, af såvel andre brugere af vaskeriet som af ejendomsfunktionærerne, er det ikke ophørt, så nu vil bestyrelsen forelægge problemet for administrationen.
9. Sager til opfølgning: Ved renovering af badeværelserne og etablering af gulvvarme, blev der savet af dørene til badeværelset. Dørene blev malet hvide på indersiden. Nu er der et eksempel på at fineren på det nederste af døren er begyndt at arbejde, så malingen krakelerer (Parkvej 66 st. th.) Vores springvand er igen konstateret utæt. Hittidige reparationer har kun holdt kortvarigt.

