

## Organisationsbestyrelsesmøde

| Møde              | Sted                                                                                                            | Start        |
|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| <b>22-01-2025</b> | <b>Slotsgade 20</b>                                                                                             | <b>15:30</b> |
| Deltagere         | Erik Lagerberg, Anders Enevoldsen, Gerd Geertsen, Linda Larsen, Britta Håkonsson, Ulrik Starup, Dorte Jørgensen |              |
| Afbud             | Lars Lindkilde                                                                                                  |              |
| Referent          | Dorte Jørgensen                                                                                                 |              |
| Mødeleder         | Erik Lagerberg                                                                                                  |              |

### Referat

|        |                                     |   |
|--------|-------------------------------------|---|
| 001/25 | Godkendelse af referat .....        | 2 |
| 002/25 | Nyt fra formanden/bestyrelsen ..... | 2 |
| 003/25 | Nyt fra administrationen .....      | 2 |
| 004/25 | Sommerudflugt.....                  | 2 |
| 005/25 | Kredskonference 2025.....           | 3 |
| 006/25 | Bygge- og renoveringssager.....     | 3 |
| 007/25 | Beboerklagenævn/advokatsager .....  | 3 |
| 008/25 | Udlejningssituationen .....         | 4 |
| 009/25 | Eventuelt .....                     | 4 |
| 010/25 | Næste møde .....                    | 4 |

### **001/25 Godkendelse af referat**

Godkendelse af referat fra møde i organisationsbestyrelsen den 18. december 2024.

#### ***Indstilling***

At organisationsbestyrelsen godkender referatet fra mødet den 18. december 2024.

#### **Beslutning**

Organisationsbestyrelsen godkendte referatet fra den 18. december 2024.

### **002/25 Nyt fra formanden/bestyrelsen**

Formanden/bestyrelsen fremlægger eventuelle punkter til drøftelse, godkendelse og/eller til orientering.

#### ***Indstilling***

At organisationsbestyrelsen drøfter, godkender og/eller tager eventuelle punkter til efterretning

#### **Beslutning**

Organisationsbestyrelsen tog orienteringen til efterretning.

### **003/25 Nyt fra administrationen**

Direktøren orienterer om eventuelt nyt fra administrationen ud over de punkter, der allerede er på dagsordenen.

#### ***Indstilling***

At organisationsbestyrelsen tager orienteringen til efterretning.

#### **Beslutning**

Organisationsbestyrelsen tog orienteringen til efterretning.

### **004/25 Sommerudflugt**

Bestyrelsen skal tage stilling til, hvor årets sommerudflugt skal afholdes.

De seneste 2 år er turen gået til Bakken, hvor deltagerne har mulighed for at gå rundt for sig selv.

Er der andre forslag til udflugtsmål?

#### ***Indstilling***

#### **Beslutning**

Sommerudflugtsudvalget foreslår at årets sommerudflugt går til Egeskov Slot. Organisationsbestyrelsen godkendte Egeskov Slot som destination for sommerudflugten 2025.

At organisationsbestyrelsen beslutter, hvor sommerudflugten 2025 skal afholdes.

### **005/25 Kredskonference 2025**

Årets kredskonference i BL regi afholdes den 28. og 29. marts 2025 på Comwell Klarskovgaard, Korsør Lystskov 30, 4220 Korsør. Årets fokusområde er demokratiske fællesskaber i boligområderne. Der er endnu ikke udsendt endeligt program – derfor er dette blot til orientering.

#### ***Indstilling***

At organisationsbestyrelsen tager orienteringen til efterretning.

#### **Beslutning**

Organisationsbestyrelsen tog orienteringen til efterretning.

### **006/25 Bygge- og renoveringssager**

På mødet vil der blive givet en status på nybyggeri samt bygge- og renoveringssager for afdelingerne:

05 Grønttorvet m.m. – Renovering

06 Møllebakken – Renovering

07 Tietgensvej - Renovering

13 Holger Brodthagensvej – Renovering

23 Solvænget – Renovering

49 Sophieholmen – Nybyggeri

58 Bryghusparken – Nybyggeri

59 Sundbystræde – Nybyggeri

#### ***Indstilling***

At organisationsbestyrelsen tager status på nybyggeri samt igangværende bygge- og renoveringssager til efterretning.

#### **Beslutning**

Organisationsbestyrelsen tog orienteringen til efterretning.

### **007/25 Beboerklagenævn/advokatsager**

På mødet vil der blive givet en status på beboerklagenævns- og advokatsager.

#### **Beslutning**

Organisationsbestyrelsen tog orienteringen til efterretning.

### ***Indstilling***

At organisationsbestyrelsen tager status på beboerklagenævns- og advokatsager til efterretning.

#### **008/25 Udlejningssituationen**

Boligorganisationen har den 14. januar 2025 ingen ledige boliger.

### ***Indstilling***

At organisationsbestyrelsen tager status på udlejningssituationen til efterretning.

#### **Beslutning**

Organisationsbestyrelsen tog orienteringen til efterretning.

#### **009/25 Eventuelt**

#### **Beslutning**

Der forelå intet til drøftelse under eventuelt.

#### **010/25 Næste møde**

Næste møde er fastsat til den 27. februar 2025 kl. 15.30

#### **Beslutning**

---

Erik Lagerberg

---

Dorte Jørgensen