

Organisationsbestyrelsesmøde

Møde	Sted	Start
14-05-2025	Slotsgade 20	15:30
Deltagere	Erik Lagerberg, Anders Enevoldsen, Gerd Geertsen, Linda Larsen, Britta Håkonsson, Lars Lindkilde, Ulrik Starup, Dorte Jørgensen	
Afbud		
Referent	Dorte Jørgensen	
Mødeleder	Erik Lagerberg	

Referat

047/25	Godkendelse af referat	2
048/25	Nyt fra formanden/bestyrelsen	2
049/25	Nyt fra administrationen	2
050/25	Forberedelse af repræsentantskabsmøde 2025	2
051/25	Investeringsstrategi	3
052/25	Beboerklagenævn/advokatsager	3
053/25	Udlejningssituationen	3
054/25	Eventuelt	3
055/25	Næste møde	4

047/25 Godkendelse af referat

Godkendelse af referat fra møde i organisationsbestyrelsen den 29. april 2025

Indstilling

At organisationsbestyrelsen godkender referatet fra mødet den 29. april 2025

Beslutning

Organisationsbestyrelsen godkendte referatet fra mødet den 29. april 2025

048/25 Nyt fra formanden/bestyrelsen

Formanden/bestyrelsen fremlægger eventuelle punkter til drøftelse, godkendelse og/eller til orientering.

Indstilling

At organisationsbestyrelsen drøfter, godkender og/eller tager eventuelle punkter til efterretning

Beslutning

Organisationsbestyrelsen tog orienteringen til efterretning.

049/25 Nyt fra administrationen

Direktøren orienterer om eventuelt nyt fra administrationen ud over de punkter, der allerede er på dagsordenen.

Indstilling

At organisationsbestyrelsen tager orienteringen til efterretning.

Beslutning

Organisationsbestyrelsen tog orienteringen til efterretning.

050/25 Forberedelse af repræsentantskabsmøde 2025

Dagsordenen gennemgås.

Bilag 1: Dagsorden til repræsentantskabsmøde

Indstilling

At organisationsbestyrelsen gennemgår dagsordenen til repræsentantskabsmødet.

Beslutning

Organisationsbestyrelsen gennemgik dagsordenen til repræsentantskabsmødet.

051/25 Investeringsstrategi

I foråret 2023 ændrede regeringen reglerne for kapitalforvaltning i almene boligorganisationer og det er et lovkrav at almene boligselskaber skal udarbejde en investeringsstrategi, som indeholder retningslinjer for placering af boligorganisationens og afdelingernes midler.

Beslutning

Organisationsbestyrelsen godkendte oplæg til investeringsstrategi til efterfølgende godkendelse i Landsbyggefonden.

Bilag 2: Udkast til investeringsstrategi

Indstilling

At organisationsbestyrelsen godkender og underskriver investeringsstrategien til efterfølgende godkendelse i Landsbyggefonden.

052/25 Beboerklagenævn/advokatsager

På mødet vil der blive givet en status på beboerklagenævns- og advokatsager.

Beslutning

Organisationsbestyrelsen tog orienteringen til efterretning.

Indstilling

At organisationsbestyrelsen tager status på beboerklagenævns- og advokatsager til efterretning.

053/25 Udlejningssituationen

Boligorganisationen har den 12. april 2025 ingen ledige boliger.

Beslutning

Organisationsbestyrelsen tog orienteringen til efterretning.

Indstilling

At organisationsbestyrelsen tager status på udlejningssituationen til efterretning.

054/25 Eventuelt

Beslutning

Der forelå intet til drøftelse under eventuelt.

055/25 Næste møde

Næste møde er fastsat til den 17. juni 2025 kl.
15.30

Beslutning

Erik Lagerberg

Dorte Jørgensen