

**Forslag til ekstraordinært afdelingsmøde for afdeling 35 – Hammerloddan og
Teglværksgade
15. maj 2025 kl. 17.00
Selskabslokalet, Frisegade 33, 4800 Nykøbing F.**

28. april 2025

Forslag 1

Mål på legepladsen fjernes

Vi vil have målene på legepladsen mellem Hammerloddan og Teglværksgade fjernet – derudover, at der ikke skal stilles noget op til boldspil af anden art.

Målene kan eventuelt genbruges på græsplænen bag Teglværksgade.

Forslagsstillere:

Monica Hansen, Jane Ehrenreich, Joan Jensen, Gunner Rasmussen, Svend Olsen, Kirsten Nordstrøm, Else Hansen, Charlotte R. Nagel, Maise M. Rasmussen, Hiwa Mahdi, Søren Rasmussen, Kenn Trolle Larsen, Joan Christensen, Birthe Jensen, Vivi Møller, Josef Denis, Ivan Holck, Jette Rygaard, Bjarne Christensen; Anni Hansen og Kurt Nielsen

Bemærkninger fra Administrationen: Målene er indkøbt og opsat på baggrund af vedtagelse ved seneste afdelingsmøde den 3. september 2024. Udgiften har været 13.000 kr., der er indregnet som en husleje-forhøjelse på 0,3% i huslejen for 2025.

Forslag 2-4

Forslag til skiltning

- 2: Der skal opsættes skilte, der begrænser kørsel på cykel/el-løbehjul. Vi ønsker forslag om, hvad der skal stå på skiltene til mødet. Skiltene gælder vores fælles gangarealer og legepladsen ved Hammerloddan.
- 3: Opsætning af skilte med, at det er et privat område.
- 4: Vi ønsker et nyt skilt med Max. 20 km i timen ved indkørslen til Hammerloddan og venstre sving forbudt på asfalten også ved indkørslen til Hammerloddan.

Forslagsstillere:

Monica Hansen, Jane Ehrenreich, Joan Jensen, Gunner Rasmussen, Svend Olsen, Kirsten Nordstrøm, Else Hansen, Charlotte R. Nagel, Maise M. Rasmussen, Hiwa Mahdi, Søren Rasmussen, Kenn Trolle Larsen, Joan Christensen, Birthe Jensen, Vivi Møller, Josef Denis, Ivan Holck, Jette Rygaard, Bjarne Christensen; Anni Hansen og Kurt Nielsen

Bemærkninger fra administrationen:

Administrationen bemærker, at lignende forslag blev stillet på det seneste afdelingsmøde den 3. september 2024, hvor forslaget blev nedstemt.

Anslået udgift til nye skilte på 22.000 kr. – afskrevet over resten af 2025 år vil medføre en huslejestigning på 1,52%, jf. følgende:

**Forslag til ekstraordinært afdelingsmøde for afdeling 35 – Hammerlodden og
Teglværksgade
15. maj 2025 kl. 17.00
Selskabslokalet, Frisegade 33, 4800 Nykøbing F.**

Bolig		m ²	Leje 1/1-25, jf. budget	Ny leje	Ændring
2 rums bolig	Familieboliger	54,0	3.701	3.757	56
2 rums bolig	Familieboliger	60,0	4.112	4.174	62
2 rums bolig	Familieboliger	66,0	4.523	4.592	69
2 rums bolig	Familieboliger	72,0	4.934	5.009	75
2 rums bolig	Familieboliger	78,0	5.346	5.427	81
3 rums bolig	Familieboliger	60,0	4.112	4.174	62
3 rums bolig	Familieboliger	70,0	4.798	4.871	73
3 rums bolig	Familieboliger	87,0	5.962	6.052	90
3 rums bolig	Familieboliger	102,0	6.990	7.096	106

Administrationen ønsker derudover en drøftelse af, hvordan beboerne har forestillet sig, at dette skal håndhæves.