

**Forslag til afdelingsmødet for afdeling 9 - Gedservej
26. august 2025 kl. 17.00
Restaurant Kikko, Vendsysselvej 9, 4800 Nykøbing F.**

18. august 2025

Forslag 1

Fælles afdelingsbestyrelse

Afdelingsbestyrelserne i afdeling 9 Gedservej og afdeling 11 Lindevænget og Vendsysselvej stiller forslag om, at der etableres en fælles afdelingsbestyrelse for de 2 afdelinger.

Forslaget indebærer, at de 2 afdelinger vil have en fælles afdelingsbestyrelse, der skal varetage alle opgaver omkring beboerdemokratiet, men at de enkelte afdelinger fortsat vil have egen økonomi.

Det vil sige, at der fortsat udarbejdes budget og regnskab for hver enkelt afdeling, hvilket igen betyder, at beboerne i den enkelte afdeling ikke skal være med til at betale udgifter, der hører hjemme i en af de andre afdelinger.

Hvis afdelingerne vedtager at danne en fælles afdelingsbestyrelse, skal der vælges følgende:

- 1 formand for afdelingsbestyrelsen for 2 år
- Minimum 2 medlemmer af afdelingsbestyrelsen for hhv. 1 år og 2 år – og gerne 4 medlemmer, hvor 2 er valgt for 2 år og 2 er valgt for 1 år
- Suppleanter til afdelingsbestyrelsen – meget gerne med deltagelse fra begge afdelinger

Afdelingsbestyrelsen vælges under dagsordenens punkt 7.

Forslagsstiller: Afdelingsbestyrelserne i afdeling 9 og 11

Bemærkninger fra administrationen: Administrationen forslår, at afdelingsmødet forsøger at sikre, at begge afdelinger er repræsenteret i den nye afdelingsbestyrelse.

Forslag 2

Ny forretningsorden for afdelingsmøde med samlet afdelingsbestyrelse

Hvis afdelingsmødet har godkendt, at der vælges en fælles afdelingsbestyrelse for afdeling 9 Gedservej og afdeling 11 Lindevænget/Vendsysselvej, skal afdelingsmødet også godkende en tilrettet forretningsorden for afdelingsmødet, hvor det bl.a. understreges, at afdelingsmødet skal sikre, at afdelingsbestyrelsen består af medlemmer fra begge afdelinger.

Forslag til ny forretningsorden er vedlagt.

**Forslag til afdelingsmødet for afdeling 9 - Gedservej
26. august 2025 kl. 17.00
Restaurant Kikko, Vendsysselvej 9, 4800 Nykøbing F.**

Forslagsstiller: Administrationen

Bemærkninger fra administrationen: Forslag 2 bortfalder, hvis forslag 1 ikke vedtages.

Forslag 3

Opslagstavle flyttes

Vi foreslår, at opslagstavlerne, der pt. sidder ved siden af postkasserne, flyttes op på 1. repos mellem dørene til stueboligerne. Jeg har talt med en del beboere her på Gedservej, og de lægger ikke mærke til, når der kommer nye opslag. Derfor vil det være godt at flytte opslagstavlen op i øjenhøjde på den første repos – så vil folk bedre lægge mærke til, når der kommer noget nyt.

Forslagsstiller: Søren Kjæp

Bemærkning fra Administrationen: Hvis afdelingsmødet beslutter, at opslagstavlerne skal flyttes, sørger ejendomsfunktionærerne for flytning af opslagstavlerne.

Forslag 4

Tilladelse til kat

Jeg stiller forslag om, at vi skal kunne have 1 kat pr. lejlighed. De har i afdeling 11 haft tilladelse til at have en kat i 5 år uden nogen form for problemer eller klager. Det ser jeg som et godt eksempel på, hvor godt folk tager sig af deres dyr.

En kat kan afhjælpe ensomhed, stress og angst, samt lære børn at tage ansvar for et levende væsen.

Forslagsstiller: Søren Kjæp

Bemærkninger fra Administrationen: Ifølge husordensreglerne er det pt. ikke tilladt at holde hund og kat i afdelingen. Hvis forslaget om at holde kat bliver vedtaget, vil det blive tilføjet i husordensreglerne – og beboerne skal herefter inden anskaffelsen indhente tilladelse hos boligselskabet. Katten skal være øremærket eller chippet, vaccineret i fornødent omfang og forsikret, jf. gældende lovgivning. Katten må kun færdes uden for boligen, hvis katten føres i snor og under hensyntagen til øvrige færden i området m.m., jf. ansøgning om tilladelse til at holde kat.