

Slotsgade 20
4800 Nykøbing F.
Tlf. 54 84 19 70
Mail: nfbo@nfbo.dk
www.nfbo.dk

Oversigt over lejemål 2025

Ekskl. kollektiv boliger, ældreboliger og erhvervslejemål

	Rum antal	Bolig antal	Brutto m2 antal	Husleje pr. måned	Indskud
Afdeling 1:					
Hospitalsvej 1 - 41 /	2	78	55.0-77.0	2.540-3.715	13.300-18.700
Ejegodvej 1 - 31	3	100	68.0-97.0	2.958-3.927	16.500-23.500
	4	44	80.0-97.0	3.452-3.957	19.400-23.500
Etageejendom, opført 1950 - 1952					
Altan					
Husdyr ikke tilladt					
Ud over husleje betales a conto					
vand og varme					
Afdeling 3:					
Fjordvej 21 - 55 / Parkvej 46 - 50 /	2	17	59.0-69.0	2.721-3.270	14.300-16.700
Orupgårdvej 32 - 36	3	114	67.0-90.0	2.956-4.502	16.200 - 21.800
	4	13	90.0	3.711-4.660	21.800
Etageejendom, opført 1956					
Altan					
Husdyr ikke tilladt					
Ud over husleje betales a conto					
varme					
Afdeling 4:					
Enighedsvej 50 - 54 / Norgesvej 22A-	1	1	40.0	2.495	9.700
22D / Sverigesvej 12A - 12D / Fin-	2	31	51.0-77.0	2.767-4.453	12.300 - 18.700
landsvej 10A - 10C	3	64	63.0-86.0	3.596-4.829	15.300 - 20.800
	4	10	85.0-86.0	4.350-5.062	20.600 - 20.800
Etageejendom, opført 1958					
Altan					
Husdyr ikke tilladt					
Ud over husleje betales a conto					
varme					

	Rum antal	Bolig antal	Brutto m2 antal	Husleje pr. måned	Indskud
Afdeling 5:					
Ungdomsboliger Grønttorvet	1	6	24,6	1.314	5.900
Grønttorvet 2 - 62 / Staldgaarden 1 - 3 /	1	3	41.0-55.0	2.544-3.023	9.900-13.300
Bruunshaab 1 - 11 / Søhusstræde 1 - 2 /	2	66	51.0-83.0	2.835-5.137	12.300-20.100
Vestensborg Alle 7A - 7E / Slotsgade 20 /	3	22	78.0-126.0	2.835-6.461	18.900 - 30.600
Slotsgade 38 / Gl. Toldbod 29 - 31	4	3	93.0-111.0	3.911-5.617	22.500 - 26.900
Blandet etageejendomme og tæt/lavt byggeri opført 1939-1991 - enkelte med haver eller altan. Husdyr tilladt i Staldgaarden, Bruuns- haab og Søhusstræde <i>Ud over husleje betales a conto</i> <i>Varme</i>					
Afdeling 6:					
Møllebakken 4 - 42 / Parkvej 52 - 74 /	2	40	50.0-71.0	2.089-3.076	12.100-17.200
Fjordvej 50	3	92	69.0-85.0	3.512-4.985	16.700 - 20.600
	4	56	85.0-85.3	4.283-5.046	20.600 - 20.700
Etageejendom, opført 1962 Altan Husdyr ikke tilladt <i>Ud over husleje betales a conto</i> <i>vand og varme</i>					
Afdeling 7:					
Tietgensvej 5 - 11 og 15 - 21	2	8	68.0-76.0	5.748 - 6.381	16.500 - 18.400
Tietgensvej 22 - 28	3	16	84.0-88.0	7.136 - 7.452	20.400 - 21.300
Opført 1925 Ulige nr. er 2-familiehuse med have Lige nr. er etageejendom med have 1 hund og 1 kat eller 2 katte er tilladt <i>Ud over husleje betales a conto</i> <i>el, vand og varme</i>					
Afdeling 9:					
Gedservej 164 - 192	3	8	98.0	4.134-4.540	23.800
	4/5	112	98.0- 117.2	4.134-4.892	23.800 - 28.400
Etageejendom, opført 1971 Altan 1 indekat er tilladt <i>Ud over husleje betales a conto</i> <i>el, vand og varme</i>					

	Rum antal	Bolig antal	Brutto m2 antal	Husleje pr. måned	Indskud
Afdeling 11:					
Lindevænget 2 - 22	1	14	37.0	1.497	8.900
Vendsysselvej 35 - 43	2	24	54.0-54.3	3.640-4.094	13.100
	3	104	76.0-77.0	4.951-5.404	18.400 – 18.700
Etageejendomme, opført 1974 - 76					
Altan					
1 indekat er tilladt					
<i>Ud over husleje betales a conto el, vand og varme</i>					
Afdeling 13:					
Holger Brodthagensvej 1 – 307	2	180	62.0-63.0	3.273-5.224	15.000 – 15.300
	3	72	81.0-83.0	4.048-5.980	19.600 – 20.100
	4	8	102.0	4.840-6.755	24.700
Blandet etageejendomme og tæt/lavt byggeri opført 1979-1992 - enkelte med haver					
Husdyr er tilladt					
<i>Ud over husleje betales a conto varme, a conto el i nr. 165 til 307</i>					
Afdeling 17:					
Løyesgade 14 - 48 / Frisegade 35 – 41 /	1	5	38.0-45.0	3.100-3.260	9.200 – 10.900
Klosterstræde 28 – 34	2	19	53.0-77.0	3.652-5.505	12.800 – 18.700
	3	20	84.0-104.0	4.849-7.534	20.400 – 25.200
	4	2	97.0	5.899	23.500
Blandet etagebyggeri opført 1982 - 1995					
Elevator i en del af boligerne i					
Klosterstræde. Husdyr er tilladt					
<i>Ud over husleje betales a conto vand og varme i Løyesgade og a conto varme i Frisegade / Klosterstræde</i>					
Afdeling 19:					
Åmarksvej 22-24 og 34-36, 4871 Toreby L	2	4	64.0-68.0	3.765-3.971	15.500 – 16.500
Rækkehuse opført 1969					
Have					
Husdyr er ikke tilladt					
<i>Ud over husleje betales a conto varme i denne afdeling</i>					

	Rum antal	Bolig antal	Brutto m2 antal	Husleje pr. måned	Indskud
Afdeling 20:					
Stationsvej 22 - 28, Tingsted	2	6	60.0	4.729	14.500
	3	2	77.5	5.713	18.800
Rækkehuse opført 1988					
Have					
Husdyr er tilladt					
<i>Ud over husleje betales a conto</i>					
<i>vand. Der er elvarme i denne afdeling</i>					
Afdeling 21:					
Kirkegårdsvej 19-49	2	9	61.0	4.282	14.800
	3	7	76.0-77.0	5.038-5.063	18.400
Etageejendom opført 1990					
Husdyr er tilladt					
<i>Ud over husleje betales a conto</i>					
<i>vand og varme i denne afdeling</i>					
Afdeling 23:					
Solvænget 12 - 14, 4840 Nr. Alslev	1	1	25.6	1.952	6.200
	2	6	70.0	4.949-5.337	17.000
	3	4	74.6-85.0	5.038-5.787	18.100 - 20.600
	4	2	95.0	6.347	23.000
Rækkehuse med have opført 1988					
Husdyr er tilladt					
<i>Ud over husleje betales a conto</i>					
<i>vand i denne afdeling</i>					
<i>Der er elvarme i denne afdeling</i>					
Afdeling 24:					
Slotsgade 22 B	2	1	94.0	3.425	22.800
	5	1	178.0	6.411	43.200
Herskabsejendom, etage					
Opført 1800					
Husdyr ikke tilladt					
<i>Ud over husleje betales a conto</i>					
<i>vand og varme i denne afdeling</i>					
Afdeling 35:					
Hammerloddan 35 - 47	2	54	54.0-78.0	3.701-5.346	13.100 - 18.900
Teglværksgade 7 - 13 og 8 - 10	3	21	60.0-102.0	4.112-6.990	14.500 - 24.700
Etageejendomme opført 1940					
Husdyr er tilladt					
<i>Ud over husleje betales a conto vand og varme</i>					

	Rum antal	Bolig antal	Brutto m2 antal	Husleje pr. måned	Indskud
Afdeling 49: Sophieholmen 6 – 8 Etageejendom opført 2018 Terrasse/altan. Elevator Husdyr er tilladt <i>Udover huslejen betales a conto varme og a conto vand</i>	2 3	2 11	77.0 90.0-114.0	5.454 6.975-8.867	29.000 34.000-45.000
Afdeling 51: Christiansmindevej 1-19 Rækkehuse Opført 1953 Have Husdyr er tilladt <i>Udover huslejen betales a conto vand og varme</i>	5	10	116	4.876	28.000
Afdeling 52: Fjordvej 1A-1E Etageejendom opført 1957 Altan 1 indekat er tilladt <i>Udover huslejen betales a conto vand og varme</i>	1 3 4 5	6 9 18 3	42 80.0-96.0 90.0-105.0 130.0	1.997 3.466-4.566 3.851-4.994 6.183	10.000 19.000-23.000 21.000-25.000 31.000
Afdeling 53: Christiansmindevej 21-39 Rækkehuse opført 1959 Have Husdyr er tilladt <i>Udover huslejen betales a conto vand og varme</i>	4	10	82.0	4.883	20.000
Afdeling 54: Cypernparken 1 – 12 Rækkehuse opført 2020 Terrasse Husdyr er tilladt <i>Udover huslejen betales a conto vand og varme</i>	3	12	92.0	7.465	36.900

	Rum antal	Bolig antal	Brutto m2 antal	Husleje pr. måned	Indskud
Afdeling 58:					
Bryghusparken 1 – 35	2	17	75.0	5.807-6.049	29.700-30.900
	3	18	85.0-86.0	6.534-6.857	33.400-35.100
	4	8	89.0	6.937	35.500
Rækkehus/etageejendom opført 2020					
Terrasse/altan					
Husdyr er ikke tilladt					
<i>Udover huslejen betales a conto vand og varme</i>					
Afdeling 59:					
Sundbystræde 2 - 32	2	19	72.0-76.0	5.594-5.905	29.500-31.100
	3	33	82.0-92.0	6.371-7.148	33.600-37.700
Etageejendom opført 2021					
Altan (ikke i stueboligerne). Elevator					
Husdyr er tilladt i stueboligerne					
<i>Udover huslejen betales a conto vand og varme</i>					