

- Jeg glæder mig over, at vi får lækre, renoverede almene boliger. Det trænger vi til, siger
byrådsmedlem om en forventet forestående renovering af boliger, der er opført i 1925

**Coronakrisen gør, at gennemgribende renoveringer af
24 boliger på Tietgensvej gennemføres før planlagt**

Fremskynder omfattende renovering af boliger

NYKØBING Coronakri-
sen kan nu føre til en
gennemgribende reno-
vering af en række boliger på
Tietgensvej i Nykøbing.

Allerede 11. marts opfor-
drede Landsbyggefonden
til, at 24 boliger her, som
hører under Nykøbing F.
Boligselskab, snarest gem-
memgår renovering.

Denne var allerede plan-
lagt, men for at skabe initi-
ativer, der hjælper er-
hvervslivet i krisen, hvor
blandt andet håndværkere
ellers kunne forvente min-

dre at lave, var ønsket at
indlede arbejdet nu. Det
sagde et enigt byråd ja til
på torsdagens møde.

Ole K. Larsen (V) udtryk-
te sin begejstring for be-
slutningen.

- Både denne og de kom-
mende to sager er rigtig po-
sitive, for at vi får sat gang
i noget byggeri. Det støtter
Venstre op omkring, sagde
han med hentydning til, at
de næste to punkter på
dagsordenen, renovering af
boliger i Sakskøbing og ny-
byggeri i Sundbystræde i

Nykøbing, også giver arbej-
de i sektoren.

Annemette Schønberg
Johnsen (SF) var enig.

- Jeg glæder mig over, at
vi får lækre, renoverede al-
mene boliger. Det trænger
vi til, sagde hun, men ud-
trykte skepsis over prisen,
der løber op i godt 34 milli-
oner kroner, hvoraf kom-
munen støtter dele af lånet.

- Der er det med økono-
mien i det, at det bliver en
rigtig dyr renovering. Det
koster 1,4 millioner for
hver bolig at sætte det i

stand, mens det koster
660.000 kroner i den næste
sag fra Sakskøbing. Det ty-
der på, at Landsbyggefon-
den tager sig godt betalt el-
ler bruger dyre rådgivere.

For beboerne i afdelingen
betyder renoveringen en
huslejestigning på i gen-
nemsnit 1.346 kroner pr.
måned. De vil derfor skulle
godkende planerne på et
ekstraordinært beboermø-
de, før de kan indledes.

NIKI TREUMER MOGENSEN
ntm@ftgruppen.dk



18 toværelses og 34 treværelses lejligheder kommer der til at være i det kommende byggeri. De bliver på mellem 65 og 85 kvadrat-
meter med en husleje på cirka 5.000-6.500 kroner.

GRAFIK: NYKØBING F. BOLIGSELSKAB

Stort nybyggeri endeligt vedtaget

**Byggeriet af 52 almene
boliger ved Sundbystræde
er blevet godkendt af
byrådet.**

NYKØBING Blandt de sager,
der hurtigt blev godkendt
på et ellers langvarigt by-
rådsmøde torsdag aften,
var et stort nybyggeri på
hjørnet af Sundbystræde
og Stengade i Nykøbing.

Her ønsker Nykøbing F.
Boligselskab at opføre 52
almene boliger, og den en-
delige godkendelse fra by-
rådet var en formalitet.

Projektet var nemlig alle-

rede godkendt i økono-
miudvalget tidligere på måne-
den, og arbejdet på
byggepladsen blev således
allerede så småt sat i gang
tilbage i april.

Byrådets godkendelse
vedrørte blandt andet en
kommunal garanti på et re-
alkreditlån i forbindelse
med byggeriet. Dette lyder
på 77,52 millioner kroner,
og garantien er således på
50,39 millioner.

Dertil blev godkendt en
bevilling på 1,07 millioner
kroner, som dækker et
kommunalt grundkapital-

lån, foruden den samlede
anskaffelsessum på 86,14
millioner kroner.

Klar først i 2022

Med godkendelsen er der
nu ingen hindring for byg-
geriet, som ifølge entrepre-
nøren Bo-Hus bliver præ-
get af zink og
genanvendelighed.

Byggeriet bliver i fire eta-
ger, op til 3. sal, og kommer
til at indeholde 18 toværel-
ses lejligheder og 34 trevæ-
relses. De vil brede sig på i
alt 4.210 kvadratmeter.

Direktør i Nykøbing F.

Boligselskab, Lis Bentin,
regner med, at byggeriet
står færdigt først i 2022.

Dermed vil grunden, der
i årevis har stået tom, men,
som Folketidende tidligere
har beskrevet, gennem
mange år har været gen-
stand for mange planer,
som for eksempel et sund-
hedshus, endelig blive ud-
nyttet.

Blandt folkene med tidli-
gere projekter på grunden
var Bo Jørgensen, direktør
i Bo-Hus, der nu ser frem
til, at grunden bebygges.

treum

»DEBAT«

René Christensen
taler med to tunger
i brosagen!

Det er fantastisk at høre
René Christensens udtal-
elser i Folketidende 27.
maj. En ting er, at han
udtaler sig om en fortrol-
lig drøftelse fra et øko-
nomiudvalgs møde. En
anden ting er, at han ik-
ke udtaler sig korrekt,
når han refererer.

Fakta er nemlig, at
René Christensen starte-
de drøftelsen i økono-
miudvalget, da han havde
hørt rygter om, at Guld-
borgsund Kommune
kunne blive kompense-
ret med 100 millioner
kroner fra Banedanmark
for at svede en ny bro til.
Det ville René have un-
dersøgt nærmere, da de
100 millioner kroner
kunne bruges til at ud-
vikle Nykøbing Havn el-
ler lave øer med beboel-
se midt i Guldborgsund.

Det var jeg personligt
meget imod, ligesom vi
var det i den socialdemo-
kratiske gruppe. Det er
vi stadig!

Nu kommer så et læ-
serbrev fra René Chri-
stensen i avisen 28. maj.

Her viser René Christen-
sen igen sit rette jeg.
Nemlig, at han stadig er
til salg for 100 millioner
kroner for at lukke bro-
en. Så meld dog ærligt
ud René, at du rent fak-
tisk vil lukke broen som
medlem af transportud-
valget på Christians-
borg, men ikke mindst
som byrådsmedlem i
Guldborgsund.

Dit medicircus med
at kritisere borgmester
og det øvrige byråd er
simpelthen ikke fair. Vi
er i hvert fald rigtig man-
ge, som kæmper for, at
broen selvfølgelig stadig
skal kunne åbne. Men du
sitter jo selv med finge-
ren på pistolen i trans-
portudvalget. Det kan da
ikke være så svært at
fastholde den anlægslov,
som du selv har været
med til at vedtage?

Bo Abildgaard
viceborgmester (S),
medlem af økonomiud-
valget.
Sundkrogen 1,
4800 Nykøbing F.

Det er lappeløsninger

Nu strides der om at be-
vare Kong Frederiks IXs
Bro som klapbro, fordi
Banedanmark gerne vil
ændre den til en fast bro.

Begrundelsen er den
forøgede togtrafik og
den aftagende benyttelse
af klapbroen, da færre
sejlere sejler syd på på
grund af de store sten,
som ligger tæt på sejl-
renden.

I øvrigt forstår jeg ik-
ke, at forsikringsselska-
berne ikke for længst
har fjernet dem, hvilket
havde været billigere
end at skulle udbetale
erstatninger på cirka en
million kroner for ska-
der, hver gang de grund-
stødes.

Med hensyn til broen,
så kunne den bevares,
som den er, hvis banelin-

jen ændres, således at
den fra Nordfalster føres
langs med motorvejen
helt til Femern-forbin-
delsen. Det kræver bare,
at man laver en tunnel
ekstra langs med den
nuværende.

Derved slipper man
for den voldsomme tog-
trafik gennem Nykøbing
og for at lave en tunnel
der.

Det er for mig at se
lappeløsninger, ligesom
da man i sin tid kun lave-
de et spor gennem Guld-
borgsundtunnelen. Det
blev meget dyrere, da
man senere gjorde den
to-sporet.

Ernst Eriksen
Nykøbingvej 5
4840 Nørre Alslev