

BO
-GODT

HVOR LIVET **FORMER** SIG

VORES HISTORIE

Nykøbing F. Boligselskab er en almen boligorganisation, der blev stiftet i 1945.

Det første byggeri stod færdigt omkring 1950 på Hospitalsvej, som dermed blev vores første boligafdeling.

Siden er flere afdelinger kommet til – primært i og omkring Nykøbing F.

Med vores ca. 2.000 boliger, som rummer både rækkehuse og etagebyggeri tæt på naturen, skoven og vandet, har vi et bredt udvalg og et godt bud på en bolig til alle – både unge, børnefamilier og ældre, der ønsker at bo til leje med de mange fordele, det indebærer. Ud over boligerne i denne brochure har vi også ældre- og kollektivboliger, som visiteres af Guldborgsund Kommune. Derudover enkelte erhvervslejemål.

HJERTET BANKER

Flere af vores beboere har haft deres base hos os i rigtig mange år. Det tror vi bl.a. er fordi, vi ikke alene har fokus på gode og tidssvarende boliger, men også et huslejeniveau, hvor alle kan være med. Dette samtidig med, at vi prioriterer at give vores beboere en god service i hverdagen.

EN POSITIV SPIRAL

Det skal være sjovt at gå på arbejde og være ansat i Nykøbing F. Boligselskab. Derfor gør vi det, vi er bedst til, og det vi brænder for. Det giver energi – og gør, at vi har et godt arbejdsmiljø, der smitter af på alt og alle.

ALENE ER VI GODE – SAMMEN ER VI BEDST

Vi har et fælles ansvar og løfter i flok. Vi er trygge i samarbejdet – og er til for vores beboere. Vores telefoner er åbne, fra vi møder på arbejdet, til vi går hjem. Du er altid velkommen til at kontakte vores administration, som vil guide dig videre – alt efter, hvad din henvendelse drejer sig om.

Du finder vores åbningstider og mange andre oplysninger på www.nfbo.dk

BOLIGEN SOM BASE

Noget af det vigtigste i et menneskes liv er hjemmet.

Et hjem er for de fleste en base i livet, som er udgangspunktet for livet og hverdagen.

Med andre ord – hjemmet er grundlaget for et godt liv.

I Nykøbing F. Boligselskab har vi et godt bud på en god bolig.



NØRREBRO

AFDELING 1	ADRESSER
Etageejendomme	Hospitalsvej 1-41
Opført 1950-1952	Ejegodvej 1-31

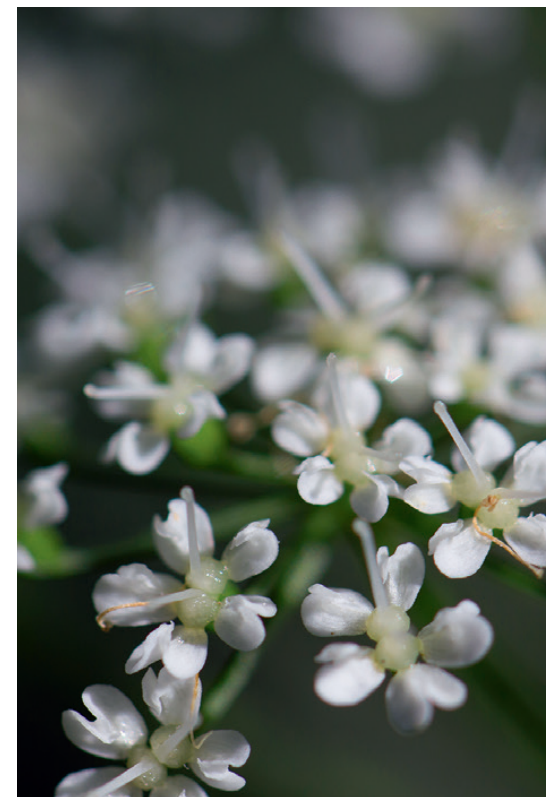
ANTAL RUM	ANTAL BOLIGER	ANTAL M ² (brutto)
2	68	55-77
3	107	68-97
4	47	80-97



NØRREBRO

AFDELING 3	ADRESSER
Etageejendomme	Fjordvej 21-55
Opført 1956	Parkvej 46-50
	Orupgårdvej 32-36

ANTAL RUM	ANTAL BOLIGER	ANTAL M ² (brutto)
2	17	59-69
3	113	67-90
4	14	90



4



BJARNE PETERSEN A/S

Vi udfører alt under ét tag

JORD - KLOAK - STØBE - MURER
TØMRER - SNEDKER - GLAS
OG MASKINSNEDKERARBEJDE

Tlf.: 54 85 09 00 • www.bjarne-petersen.dk

**Malermester
Björn Forsberg A/S**



- Maler- og tapetararbejde med kvalitet
- Salg af maling til private

Tlf.: 55 40 77 76

Skovalléen 38 · 4800 Nykøbing F
maler@bforsberg.dk · www.bforsberg.dk





CHORTZEN
Tømrer & Snedkerfirma

Tlf. 54 85 61 04

AJ Consult A/S

Rådgivende ingeniører F.R.I.



Klima- og energioptimering
Vvs- og el-installationer
Konstruktioner
Byggeledelse og tilsyn

Østre Allé 7
4800 Nykøbing F
www.ajconsult.dk

Tlf. 54 85 63 66

 Foreningen af Rådgivende Ingeniører



NØRREBRO

AFDELING 6	ADRESSER
Etageejendomme	Møllebakken 4-42
Opført 1962	Parkvej 52-74
	Fjordvej 50

ANTAL RUM	ANTAL BOLIGER	ANTAL M ² (brutto)
2	40	50-71
3	91	69-85
4	57	85-85,3



NØRREBRO

AFDELING 7	ADRESSER
Etageejendomme	Tietgensvej 5-11
2-familieshuse	Tietgensvej 15-21
Opført 1925	Tietgensvej 22-28

ANTAL RUM	ANTAL BOLIGER	ANTAL M ² (brutto)
2	8	68-76
3	16	84-88



punkt1
Kom hjem med det rigtige

Guldborgsundcentret 20
4800 Nykøbing F.
Tlf. 5485 2911, www.Punkt1.dk



Melgaard EL
Din rådgivende installatør - og lidt mere til...

- » Elevatorservice
- » Installationseftersyn
- » EL-service
- » IT-løsninger og datainstallationer
- » Belysning
- » TV-/video-overvågning og tyverialarmer

Herningvej 16 // Nykøbing F
54 85 01 00 // www.melgaardel.dk

TROELS
www.tjas.dk
JØRGENSEN A/S

**Vi udfører alt inden for:
Beton-, murer-, tømrer-
og malerfaget samt hegn**

Fuglegårdsvej 6 • 4892 Kettinge
Telefon: 5487 4300

medlem af **dansk byggeri**

ODIN HOLM
Deres kloak- og VVS-blikkenslager - 54 85 06 66

- ⇒ VVS
- ⇒ Fjernvarme
- ⇒ Kloak
- ⇒ Gravearbejde
- ⇒ Blikkenslager
- ⇒ Ventilation
- ⇒ Rør- og kloakskader

Odin Holm VVS
Søvej 35, 4800 Nykøbing F
Mail: odinholm@odinholm.dk



NØRREBRO

AFDELING 35	ADRESSER
Etageejendomme	Hammerlødden 35-75
Opført 1940	Teglværksgade 7-13
	Teglværksgade 8-10

ANTAL RUM	ANTAL BOLIGER	ANTAL M ² (brutto)
2	33	50-61
3	44	60-74
4	7	66-67

CENTRUM

AFDELING 5	ADRESSER
Etageejendomme	Grønttorvet 2-62
Rækkehuse	Staldgaarden 1-3
Opført 1939-1991	Bruunshaab 1-11
	Søhusstræde 1-2
	Vestensborg Alle 7A-7E
	Slotsgade 20
	Slotsgade 38
	Gl. Toldbod 31

ANTAL RUM	ANTAL BOLIGER	ANTAL M ² (brutto)
1	6	24,6
1	3	41-55
2	63	51-83
3	22	78-126
4	3	93-111



6

Vi udfører salg og service af vaskeri-løsninger og varmepumper samt reparation af hårde hvidevarer

HVIDEVARESERVICE
-SERVICE CENTER
☎ 54857066. ☎ 54857666
Fjordvej 6 4800 Nykøbing F.
WWW.LF-SERVICECENTER.DK

MURERMESTER
RENÉ PEDERSEN



Alt i murerarbejde og
specialist i badeværelser

Århusvej 19P
Bangsebro
4800 Nykøbing F
Mobil: 2426 1141

bygaranti
www.renemurer.dk

Malerfirmaet
& Barlund Marger

Tlf. 54 85 01 37
H. P. Jensensgade 16
4800 Nykøbing F
www.Barlund-Marger.dk



ANLÆGSGARTNER
H. RASCH & SØN A/S
54 44 16 97 Vi bygger grønt...

Vi tilbyder:

- Pleje og vedligehold af udenomsarealer
- Alt i fliselægning/brolægning
- Snerydning/saltning

www.hrasch.dk · hrasch@mail.tele.dk



CENTRUM

AFDELING 17	ADRESSER
Blandede etageejendomme	Løyesgade 14-48
Opført 1982-1995	Frisegade 35-37
	Klosterstræde 28-32

ANTAL RUM	ANTAL BOLIGER	ANTAL M ² (brutto)
1	5	38-41,8
2	19	60-77
3	19	84-97
4	2	97



CENTRUM

AFDELING 24	ADRESSER
Etageejendom	Slotsgade 22 B
Opført 1800	

ANTAL RUM	ANTAL BOLIGER	ANTAL M ² (brutto)
2	1	94
5	1	178



**Byggefirmaet
Christensen & Dunch A/S**
Ndr. Ringvej 7 · 4800 Nykøbing F.
Tlf. 54 85 47 17

- intet er for småt eller for stort!

Murer: 40 13 40 27
Tømrer: 21 22 08 26

www.fyrodan.dk

En god service hele året

fyrodan^{vs}
vvs · blikkenslager · kloak

- VVS
- Kloakarbejde
- Blikkenslagerarbejde
- Ventilation

Tlf. 54 85 31 89
Havnegade 2 · 4800 Nykøbing F.

**GLARMESTERFIRMAET
Brian Pedersen**

Professionelt arbejde til tiden
- og til den rigtige pris!

**SALG AF DØRE OG VINDUER
- GRATIS OPMÅLING OG TILBUD**

Altid et ring værd:
54 85 12 12

Aarhusvej 10 · 4800 Nykøbing F
www.bpglas.dk · Fax 5485 1216

**Malermester
Thorbjørn**

Malermester og farvehandler Kim Thorbjørn

Und hellere 11 male

Danske Malermestre **colorama** Beckers

Nørregade 30 · 4800 Nykøbing F
Tlf.: 5485 5850 · Mobil: 3032 0120
E-mail: kimthorbjorn@yahoo.dk
www.MalermesterThorbjorn.dk



ØSTERBRO

AFDELING 4	ADRESSER
Etageejendomme	Enighedsvej 50-54
Opført 1958	Norgesvej 22A-22D
	Sverigesvej 12A-12D
	Finlandsvej 10A-10C

ANTAL RUM	ANTAL BOLIGER	ANTAL M ² (brutto)
1	1	40
2	31	51-77
3	64	63-86
4	10	85-86



ØSTERBRO

AFDELING 9	ADRESSER
Etageejendomme	Gedservej 164-192
Opført 1971	

ANTAL RUM	ANTAL BOLIGER	ANTAL M ² (brutto)
3	5	98
4	85	98
5	30	117,2



8

Tj Tmreren
Nykøbing F.

BYG GARANTI ORDNING

20 21 00 74

Ring og lad os starte med en uforpligtende havevandring ...

Vi udfører ...

Belægnings • Jordarbejde

Græsslåning • Fast vedligeholdelse

Konsulent og rådgivning

Beskæring og fældning

Plantearbejde og planteplaner

Snerydning og saltning

Toms Have
PARK OG ANLÆG

Anlægsgartner Tom Hansen • Telefon 61 74 75 49 • www.toms-have.dk

AL-SIKRING

- Dørmænd og event
- Institutionsvagt
- Omsorgsvagt
- Tyverialarmer til private og erhverv
- Butiksvagt og strøgsvagt
- Vidnebeskyttelse
- Stadionvagt og kontrollør
- Tilsyn/hundevagt
- Områdevagt og tilsyn til privat og erhverv

AL-SIKRING
ALT I SIKRING

Tlf. 54 86 36 36 • info@al-sikring.dk
www.al-sikring.dk

Autoriseret af Rigspolitiet

Du ringer og vrøvler - vi kommer og hører

Afslibning af alle gulve, trapper og bordplader samt efterbehandling.

Telefon 30 20 57 09
bc@bcgulv.dk • www.bcgulv.dk

BC Gulvafslibning



ØSTERBRO

AFDELING 11	ADRESSER
Etageejendomme	Lindevænget 2-22
Opført 1974-76	Vendsysselvej 35-43

ANTAL RUM	ANTAL BOLIGER	ANTAL M ² (brutto)
1	14	37
2	24	54-54,3
3	104	76-77



ØSTERBRO

AFDELING 13	ADRESSER
Etageejendomme	Holger Brodthagensvej 1-307
Rækkehuse	
Opført 1979-92	

ANTAL RUM	ANTAL BOLIGER	ANTAL M ² (brutto)
2	180	62-63
3	72	81-83
4	8	102



ARKITEKTFIRMAET FRIIS ANDERSEN a/s

Frisegade 1 · 4800 Nykøbing F

tlf.: 5485 0439 · mail: friis-a@friis-a.dk

www.friis-a.dk

Totalløsninger

- Fleksibel
- Kreativ
- Kvalitet
- Service

Kontakt os for et godt tilbud på 5485 1538



tømrer snedker murer

Herningvej 26 B | 4800 Nykøbing F | admin@idebyg-aps.dk

mertz

SKOV & HAVE

Holger Brodthagensvej 6, 4800 Nykøbing F
Heimdalsvej 9, 4900 Nakskov
Rønnedevej 52, 4640 Faxe



NYKØBING F.: 5485 3299
NAKSKOV: 5492 1911 FAXE: 5671 3330

JANS Gulvafslibning ApS

GULVAFSLIBNING AF HØJ KVALITET



Guldborghave 50
4862 Guldborg
Tlf. 2962 6386



ØSTERBRO

AFDELING 21	ADRESSER
Etageejendomme	Kirkegårdsvej 19-49
Opført 1990	

ANTAL RUM	ANTAL BOLIGER	ANTAL M ² (brutto)
2	9	61
3	7	76-77



NØRRE ALSLEV

AFDELING 23	ADRESSER
Rækkehuse	Solvænget 12-14, 4840 Nr. Alslev
Opført 1988	

ANTAL RUM	ANTAL BOLIGER	ANTAL M ² (brutto)
1	1	25,6
2	6	70
3	4	74,6-85
4	2	95



10

DESIGNA[®] KØKKEN

Slotsgade 32, Nykøbing F.
Tlf. 54 86 00 56

ÅBNINGSTIDER
Mandag-fredag 9.00 - 17.00
Lørdag 10.00 - 13.00



nordadvertising

Brug for?
omkostningsfrit
præsentationsmateriale

Se hvad vi kan gøre for dig på nord-ad.dk
Vi skaber værdi gennem relationer



Højtryksspuling af kloak og dræn
Slamsugning · TV-inspektion
Tlf.: 54 70 43 46 / 54 85 90 69

KLOAKSERVICE
MUREL⁵ EFTF APS
VED HENRIK SKOV
www.alt-i-kloak.dk



Anette Nørregaard

Bliv kunde hos mig

Ring til mig og aftal et møde!

Gør det muligt

Lolland-Falster Privatkundeafdeling
Slotsgade 1-3
70 33 33 33
nordea.dk

Nordea



TINGSTED

AFDELING 20	ADRESSER
Rækkehuse	Stationsvej 22-28
Opført 1988	

ANTAL RUM	ANTAL BOLIGER	ANTAL M ² (brutto)
2	6	60
3	2	77,5



TOREBY

AFDELING 19	ADRESSER
Rækkehuse	Åmarksvej 22-24
Opført 1990	Åmarksvej 34-36

ANTAL RUM	ANTAL BOLIGER	ANTAL M ² (brutto)
2	4	64-68



Med stor erfaring og fagligt kompetente medarbejdere tilbyder HedeDanmark pleje og vedligeholdelse af grønne områder, vejservice, ejendomsservice, vintertjeneste samt etablering af anlæg og legepladser. Kontakt os for et uforpligtende tilbud på M: 40 48 55 08.

www.groenservice.hededanmark.dk

HedeDanmark
nature is our business

ENELCO er landsdelens markedsledende virksomhed inden for el- og tekniske installationer.

enelco
effektiv elteknik

Tlf. 54 46 20 00 www.enelco.dk

Maler
Peter Jensen
MØLLEVEJ 12 - FUGLSE TLF. 54 60 90 54
4960 HOLEBY MOBIL 21 78 51 88
E-MAIL: CAND.MAL@GMAIL.COM

CLEAN TEAM
RENGØRING OG VINDUESPUDSNING

TLF. 54 82 62 03
PILEVÆNGET 22, 4872 IDESTRUP

...det naturlige valg

NYKØBING F. BOLIGSELSKAB



www.nfbo.dk • Slotsgade 20 • 4800 Nykøbing F. • Tlf.: 54 84 19 70 • nfbo@nfbo.dk