

1. marts 2021

<b>Dato</b>	Onsdag den 24. februar 2021
<b>Deltagere afdeling</b>	
<b>Deltagere ejendomsfunktionærer</b>	Claus Petersen
<b>Deltagere administrationen</b>	Mike Hergot, Kent van Heesch
<b>Referent</b>	Kent van Heesch

### Arbejder aftalt gennemført i indeværende år

*her anføres planlagte arbejder*

Arbejdets art	Ansvarlig
bk.dør.kli – Maling af kælderdoor. 1.000 kr. Aktiviteten udføres ikke	Inspektør

### Arbejder aftalt gennemført i 2022

*her anføres planlagte arbejder og ændringer til D&V-plan*

Arbejdets art	Forventet udgift
tt.afl.pum – Periodevis service-eftersyn. 2.000 kr. Aktiviteten ændres med årligt interval og beløbet reguleres	1.000 kr.
tt.var.sti – Periodevis rep. evt. udskiftn.	9.000 kr.
ti.sby – Maling af skure og containergård	18.000 kr.
bk.væg.kli – Maling af trappeopgang	20.000 kr.
bk.tra.fæl – Behandling med skridsikring	10.000 kr.

### Ændringer til D&V-plan for 2023 og frem

*her anføres ændringer til D&V-plan*

Arbejdets art	Årstal	Forventet udgift
bk.vin – Udskiftning. 240.000 i 2024. Aktiviteten rykkes. Tekst ændres til: "Udskiftning af gummifuger"	2030	240.000 kr.

### Eventuelt

Emne
Ejendomsfunktionæren skal sørge for følgende: <ul style="list-style-type: none"><li>• Sokkel gennemgås. Intern murer kan udføre dette</li><li>• Brønddæksel rettes ved Grønnegårdsvej 5. Intern brolægger kan udføre dette</li></ul>

Inspektøren skal sørge for følgende:

- Bestille en 660 L papcontainer
- Affaldsskur lukkes af i enden mod Grønnegårdsvej 5, og der etableres en låge med lås i enden mod Grønnegårdsvej 3. Intern tømrer kan udføre dette
- Bygningen er blevet energimærket i efteråret 2020, og er blevet mærket med energimærke "B"

Energikonsulentens bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget er anført her:

- Udskiftning af udebelysning. Der foreslås udskiftning af eksisterende armaturer med kompaktør til LED belysning.  
Anslået udgift 5.400 kr., årlig besparelse 6.000 kr. Udføres i 2021